

Оповещение
о начале публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка (объекта капитального строительства)
в границах Майского сельского поселения Белгородского района

22 марта 2023 г.

№ 37

Организатор публичных слушаний: Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

По предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:15:1305017:913, площадью 198 кв.м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Садовая, ба, расположенного в границах территориальной зоны ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» – «Общественное питание» код вида 4.6, по обращению комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района Белгородской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

- схема планировочной организации земельного участка.

Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Дата проведения публичных слушаний: 10 апреля 2023 года в 16-00 часов по адресу: Белгородский район, п. Майский, ул. Кирова, 14, в здании администрации Майского сельского поселения. Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 часов 10 апреля 2023 г.

В период с 24 марта 2023 г. по 10 апреля 2023 г. ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 18-00 часов по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 110, телефон 26-68-81 принимаются заявки, предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В письменном виде на бумажном носителе по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 110.

В электронной форме через официальный сайт органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru) посредством электронной почты: beluag@mail.ru.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится в период с 24 марта 2023 г. по 10 апреля 2023 г.

Дата открытия экспозиции с 24 марта 2023 г. в 10-00 часов в здании администрации Майского сельского поселения Белгородского района по адресу: Белгородский район, п. Майский, ул. Кирова, 14.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: будние дни, с 10-00 до 16-00 часов, перерыв с 12-00 до 13-00 часов.

Информационные материалы будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru) 1 февраля 2023 г.

**Председатель комиссии по Правилам
землепользования и застройки
при администрации Белгородского района**

А.С. Костоглодов

«___» _____ 202_г.

№ ____

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению комитета земельных и имущественных отношений администрации Белгородского района, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить комитету земельных и имущественных отношений администрации Белгородского района для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1305017:913, площадью 138 кв.м., по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Садовая, ба, расположенного в границах территориальной зоны ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» – «Общественное питание» код вида 4.6. Рекомендовать администрации муниципального района «Белгородский район» Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

