**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 9 ноября 2022** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения»**

Дата проведения публичных слушаний: 9 ноября 2022г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки
при администрации Белгородского района от 3 октября 2022 г. № 140 «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: 2 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 9 ноября 2022 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения в пункте 3 статьи 35 «Территориальная зона ОН – Зона объектов образования» главы 10 части III Правил дополнить условно разрешенным видом «Для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1. | Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения в пункте 3 статьи 35 «Территориальная зона ОН – Зона объектов образования» главы 10 части III Правил дополнить условно разрешенным видом «Для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1. |
| 2 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения в пункте 1 статьи 32 «Территориальная зона Ж-1 – Зона индивидуальной жилой застройки» главы 9 части III Правил предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», код вида 2.1: – минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии – 5 м.  | Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселенияДата проведения публичных слушаний: 9 ноября 2022 г. |  | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения в пункте 1 статьи 32 «Территориальная зона Ж-1 – Зона индивидуальной жилой застройки» главы 9 части III Правил предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», код вида 2.1: – минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии – 5 м.  |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**