**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 16 марта 2023** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения»**

Дата проведения публичных слушаний: 15 марта 2023 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки   
при администрации Белгородского района от 20 февраля 2023 г. № 11 «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: 5 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 15 марта 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения  в части установления на карте градостроительного зонирования подзону ЖУ-А в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:  ­31:15:1108013:106, расположенного по адресу» Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово,  мкр. Таврово-4, ул. Зеленая, з/у 16;  ­31:15:1102001:1963, расположенного по адресу» Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово, мкр.Таврово-7, ул. Спортивная, з/у 63а;  ­ 31:15:1102001:1964, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово, мкр.Таврово-7, ул. Спортивная, з/у 65а; | Рекомендовать изменения  в Правила землепользования  и застройки Тавровского сельского поселения | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия  с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения  в части установления на карте градостроительного зонирования подзону ЖУ-А в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:  ­31:15:1108013:106, расположенного по адресу» Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово,  мкр. Таврово-4, ул. Зеленая, з/у 16;  ­ 31:15:1102001:1963, расположенного по адресу» Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово, мкр.Таврово-7, ул. Спортивная, з/у 63а;  ­ 31:15:1102001:1964, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, Тавровское сельское поселение, с. Таврово, мкр.Таврово-7, ул. Спортивная, з/у 65а; |
| 2 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения  в части установления предельного параметра «Максимальный размер земельного участка (для усадебного (индивидуального жилого) дома» – 1000 кв. м, в пункте 2.10 «Параметры для подзоны ЖУ-А» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» | Рекомендовать изменения  в Правила землепользования  и застройки Тавровского сельского поселения  Дата проведения публичных слушаний: 15 марта 2023 г. | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Тавровского сельского поселения  в части установления предельного параметра «Максимальный размер земельного участка (для усадебного (индивидуального жилого) дома» – 1000 кв. м, в пункте 2.10 «Параметры для подзоны ЖУ-А» статьи 8 «Жилые зоны» части III «Градостроительные регламенты» |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**