**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 28 февраля 2023** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения»**

Дата проведения публичных слушаний: 27 февраля 2023г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки
при администрации Белгородского района от 25 января 2023 г. № 3 «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний:16 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 27 февраля 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Общественно-деловая зона» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:4050, площадью 90 650 кв. м и смежного земельного участка площадью 165 550 кв. м собственность на который не разграничена.  | Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Общественно-деловая зона» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:4050, площадью 90 650 кв. м и смежного земельного участка площадью 165 550 кв. м собственность на который не разграничена. |
| 2. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области дополнить пункт 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основным видом разрешённого использования земельных участков «Медицинские организации особого назначения» код вида 3.4.3. | Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселенияРекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселенияРекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселенияДата проведения публичных слушаний: 27 февраля 2023г |  | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области дополнить пункт 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основным видом разрешённого использования земельных участков «Медицинские организации особого назначения» код вида 3.4.3. |
| 3. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области дополнить пункт 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основным видом разрешённого использования земельных участков «Обеспечение обороны и безопасности» код вида 8.0. |  | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области дополнить пункт 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основным видом разрешённого использования земельных участков «Обеспечение обороны и безопасности» код вида 8.0. |
| 4. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области исключить из пункта 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основного вида разрешённого использования земельных участков «Обеспечение внутреннего правопорядка» код вида 8.3. |  | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать внесение изменений в Правила землепользования и застройки Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области исключить из пункта 1 статьи 36 «Территориальная зона ОД - Зона делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III основного вида разрешённого использования земельных участков «Обеспечение внутреннего правопорядка» код вида 8.3. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**