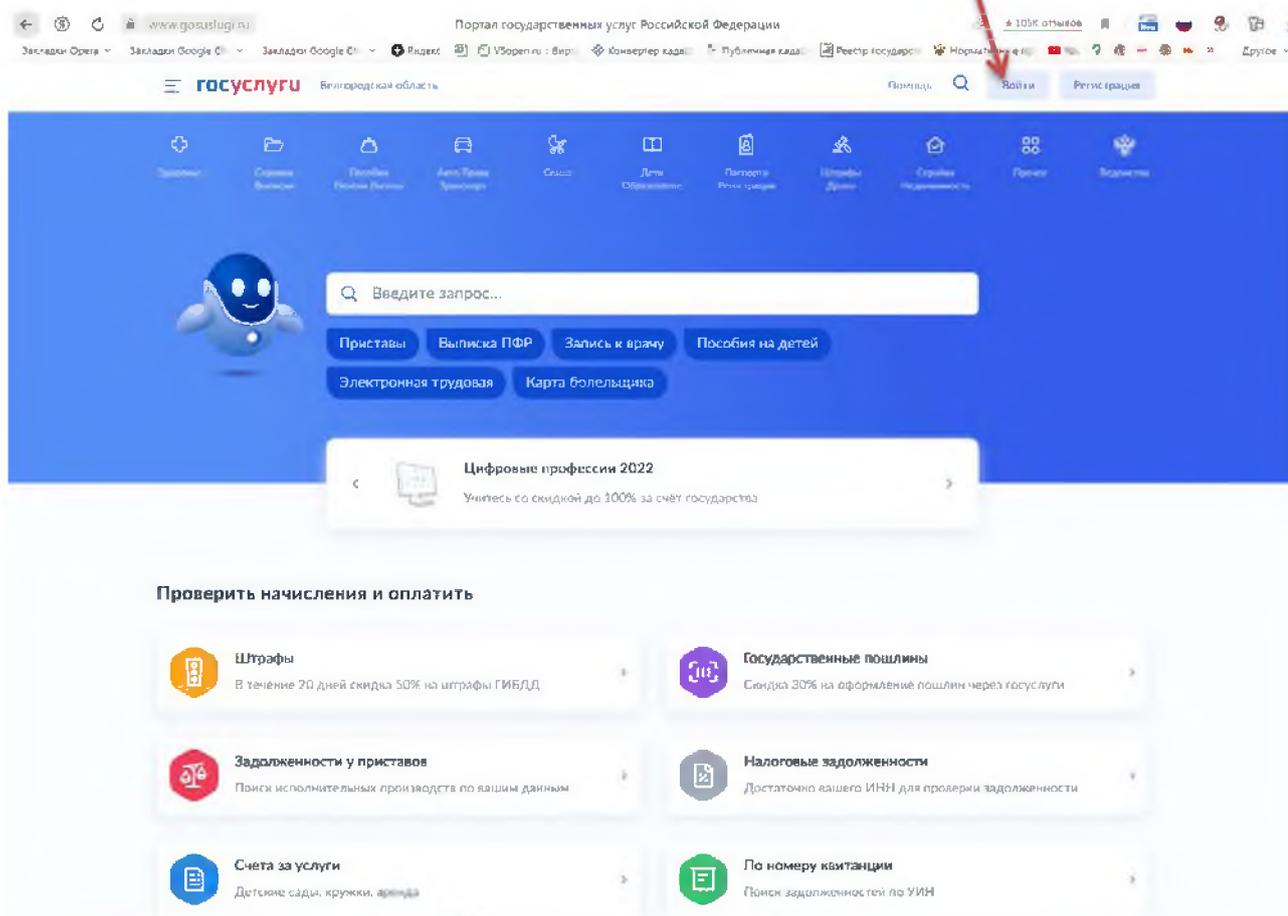
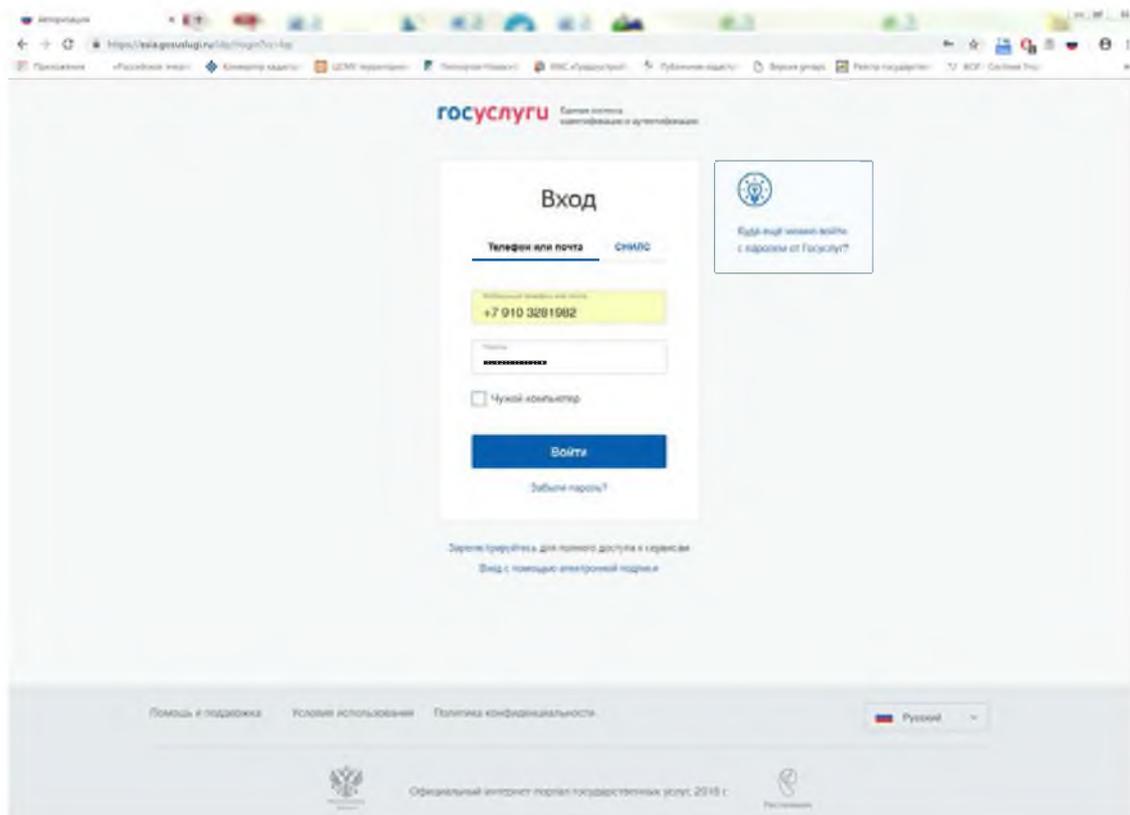


# Инструкция по направлению заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>)

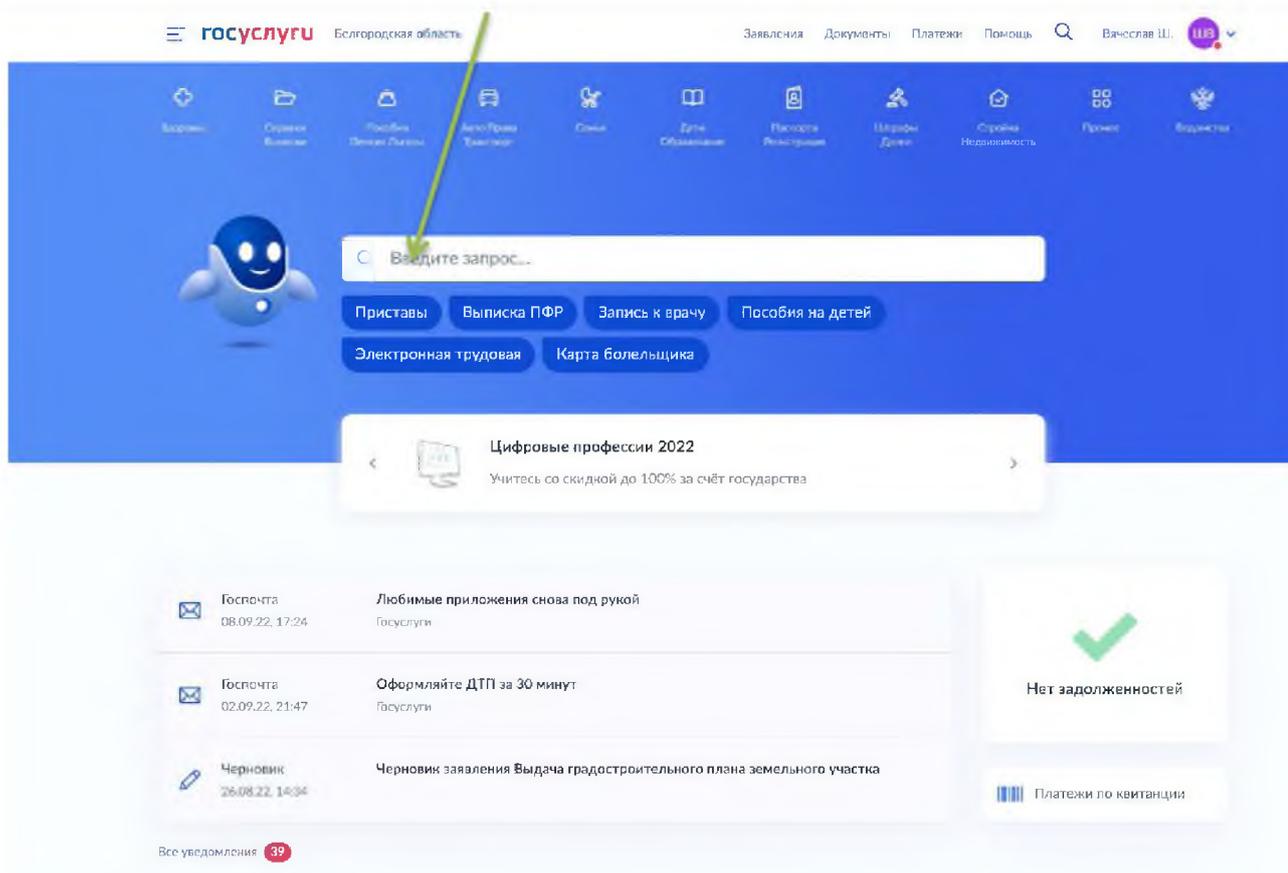
1. После входа на ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>) авторизуйтесь в личном кабинете.



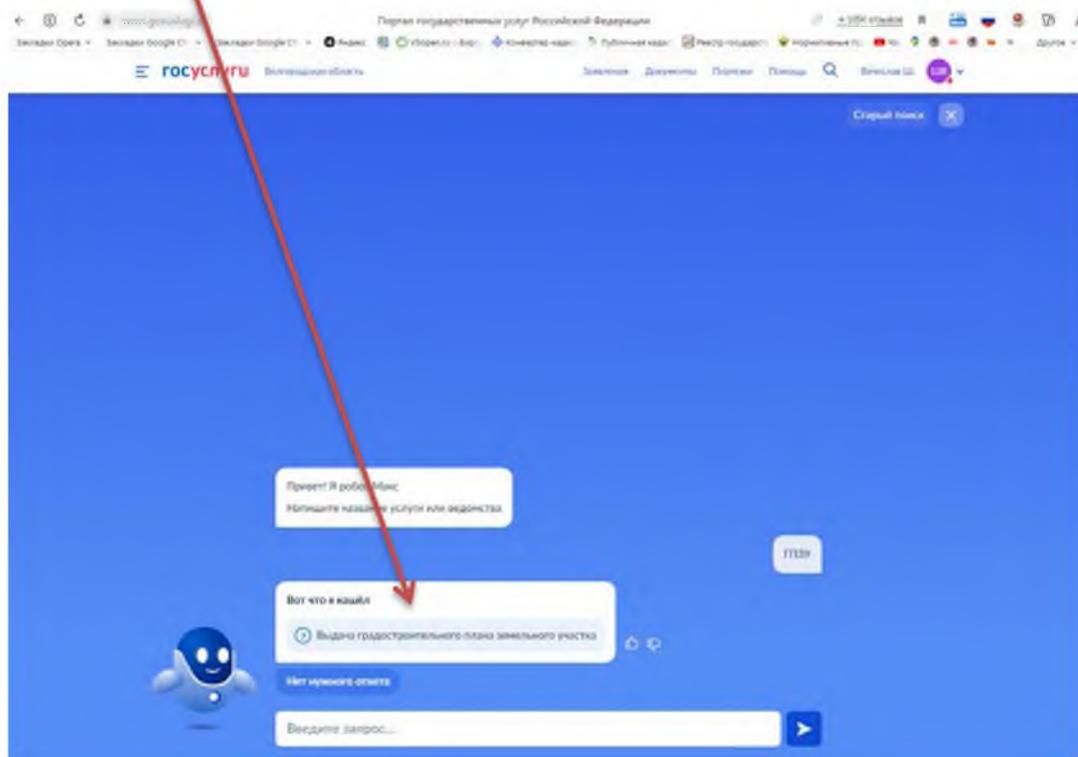
2. Выполните вход в личный кабинет посредством ввода логина и пароля либо с помощью электронной цифровой подписи.



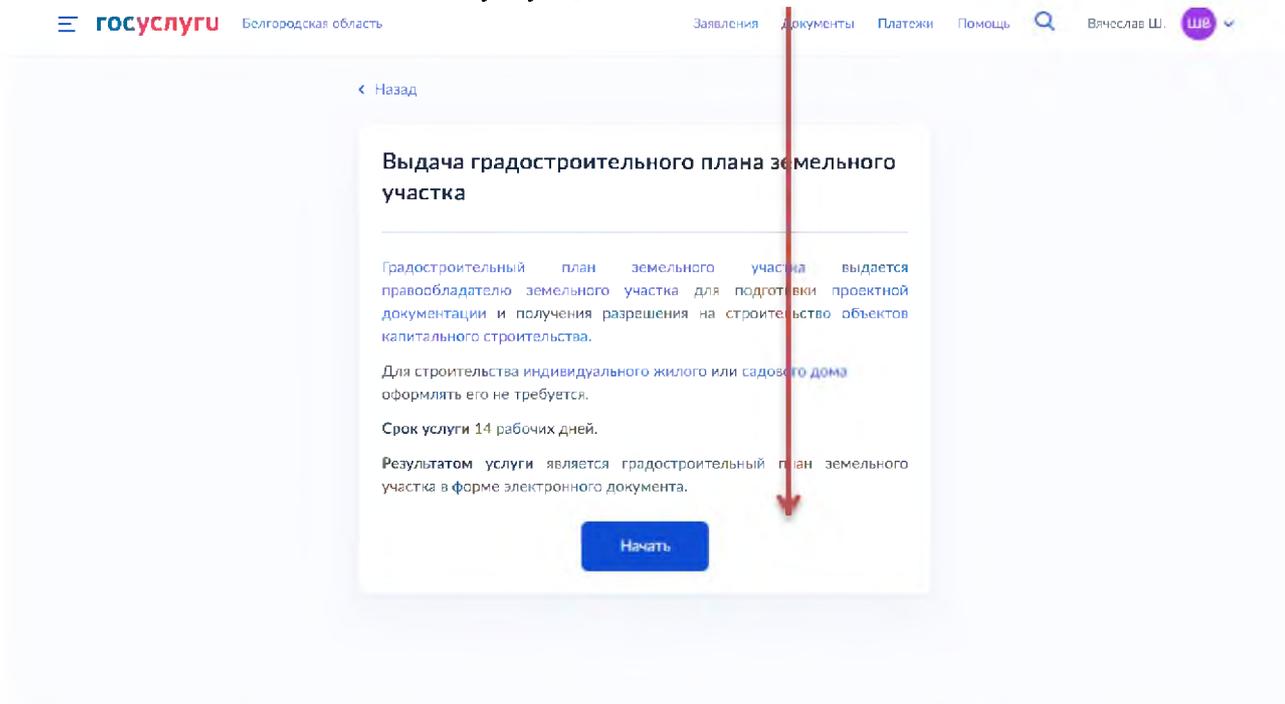
3. После авторизации в личном кабинете в поле «Введите запрос...» введите ГПЗУ



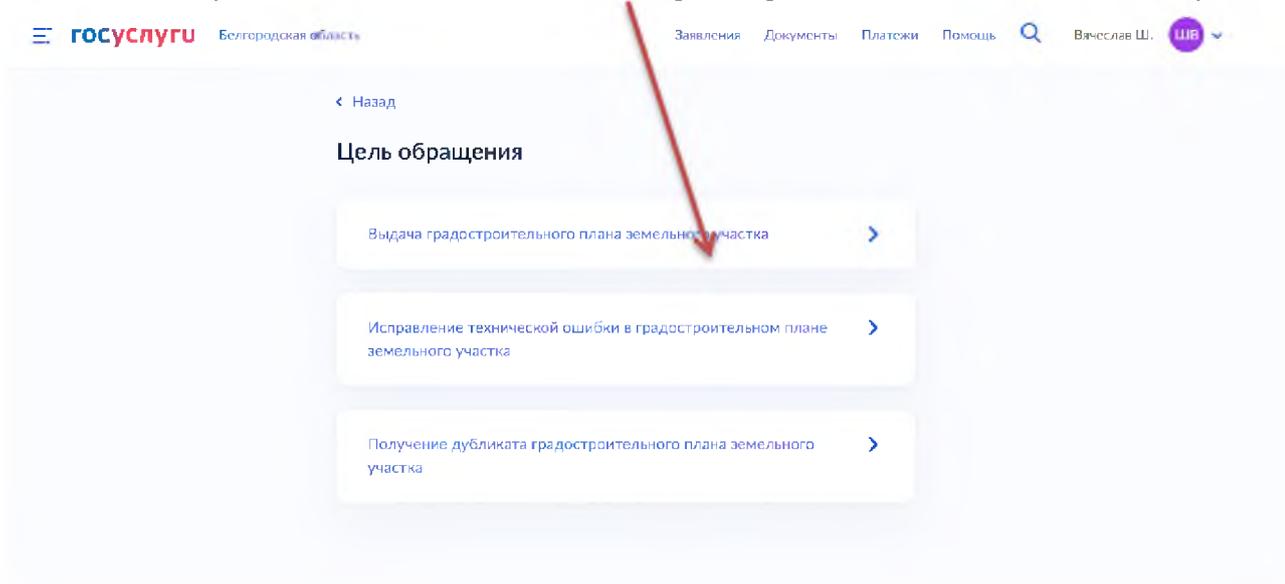
4. В появившемся списке услуг выберете «Выдача градостроительного плана земельного участка»



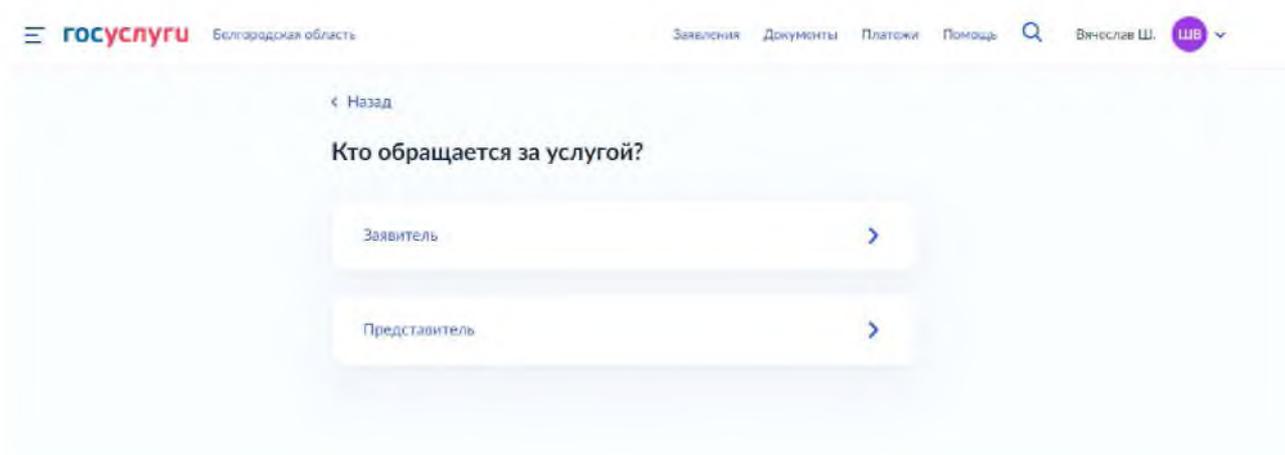
5. Ознакомьтесь с описанием услуги, нажмите «Начать»



6. Для получения ГПЗУ нажмите «Выдача градостроительного плана земельного участка»



7. Далее необходимо выбрать, кто обращается за услугой: заявитель или представитель заявителя



8. Если Вы – заявитель, переходите к п. 11 Инструкции

9. Если Вы – представитель заявителя, укажите категорию заявителя, чей интерес Вы представляете

The screenshot shows the 'Uкажите категорию заявителя' (Specify applicant category) step in the Gosuslugi portal. At the top, there is a navigation bar with the 'госуслуги' logo, 'Белгородская область', and links for 'Заявления', 'Документы', 'Платежи', and 'Помощь'. A search icon is also present. Below the navigation bar, there is a back arrow labeled 'Назад'. The main heading is 'Укажите категорию заявителя'. There are three selectable options, each in a white box with a blue arrow on the right: 'Физическое лицо', 'Индивидуальный предприниматель', and 'Юридическое лицо'.

10. Проверьте свои данные, нажмите «Верно»

The screenshot shows the 'Сведения о представителе' (Representative information) step in the Gosuslugi portal. At the top, there is a navigation bar with the 'госуслуги' logo, 'Белгородская область', and links for 'Заявления', 'Документы', 'Платежи', and 'Помощь'. A search icon and a user profile icon for 'Вячеслав Ш.' are also present. Below the navigation bar, there is a back arrow labeled 'Назад'. The main heading is 'Сведения о представителе'. The information is displayed in a white box with the following fields: 'Имя' (Name) - Вячеслав Игоревич; 'Дата рождения' (Date of birth) - [redacted]; 'Паспорт гражданина РФ' (Russian passport): 'Серия и номер' (Series and number) - [redacted], 'Дата выдачи' (Date of issue) - [redacted], 'Кем выдан' (Issued by) - [redacted] МРД - С [redacted] Белгородской области; 'Код подразделения' (Subdivision code) - [redacted]. At the bottom of the box is an 'Изменить' (Change) link with a pencil icon. Below the box is a blue button labeled 'Верно' (Correct).

[← Назад](#)

### Контактный телефон представителя

Контактный телефон

+7 (910) 328- [REDACTED]

[✎ Редактировать](#)

Верно

[← Назад](#)

### Электронная почта представителя

Электронная почта

[REDACTED]

[✎ Редактировать](#)

Верно

[← Назад](#)

### Адрес регистрации представителя

Адрес

[REDACTED]

[› Уточнить адрес](#)

Нет дома  Нет квартиры

Верно

11. Введите сведения о заявителе

[← Назад](#)

### Сведения о заявителе

Фамилия

Иванов

Имя

Иван

Отчество

Иванович

При наличии

Далее

[← Назад](#)

### Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа

Паспорт гражданина Российской Федерации



Серия

1111

Номер

111111

Код подразделения

312-322

Дата выдачи

01.09.2022



Кем выдан

тест

Далее

## 12. Загрузите доверенность, подтверждающую полномочия представителя на подачу заявления от имени заявителя

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

### Загрузите документы

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица**  
Необходимо загрузить:

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса
2. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

Для загрузки выберите файл с расширением PDF, XML, ZIP, RAR, SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

[Далее](#)

## 13. Ответьте на вопросы

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

### Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение.

[Не предназначен >](#)

[Предназначен >](#)

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь |  Вячеслав Ш. 

[← Назад](#)

### Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

[Право зарегистрировано в ЕГРН >](#)

[Право не зарегистрировано в ЕГРН >](#)

< Назад

### Цель использования земельного участка

Укажите, что вы планируете строить. Например, Торговый центр. Данная информация будет использована для определения нагрузки возможных точек подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

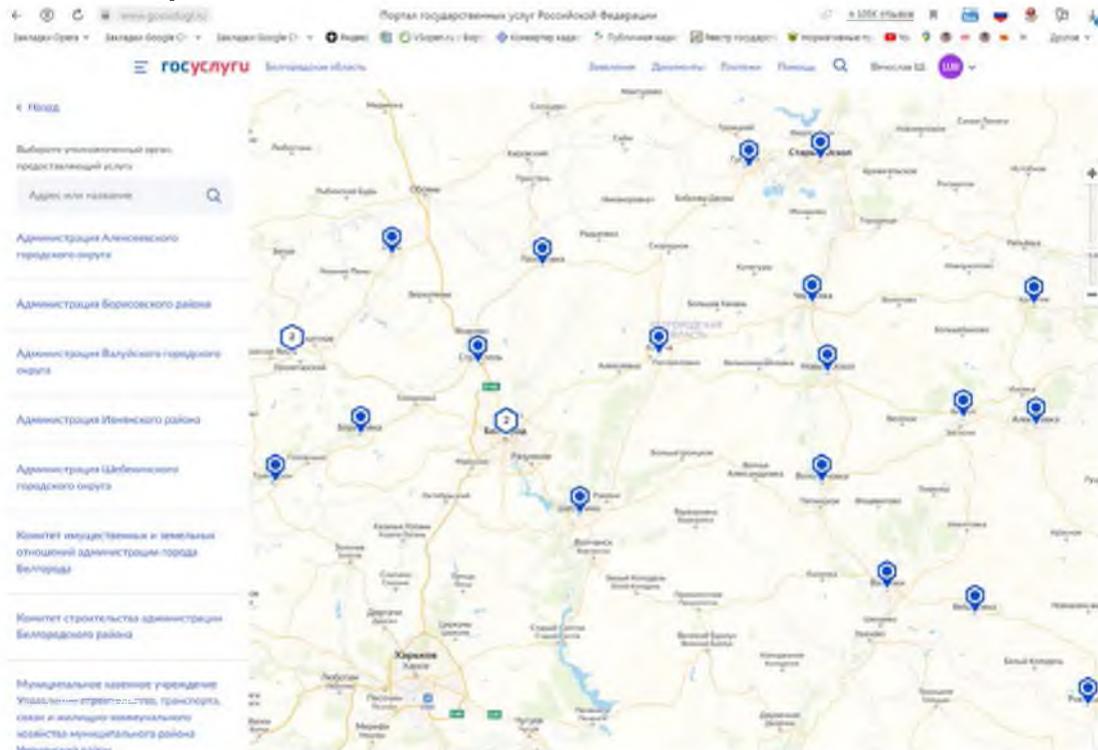
Цель

Многоквартирный жилой дом

25 / 2000

Далее

14. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу, по месту расположения земельного участка



15. Нажмите «Подать заявление»

< Назад

### Способ получения результата

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

16. Ожидайте получения результата услуги в личном кабинете на ЕПГУ.

**Информация о выданных ГПЗУ в \_\_\_\_\_ 2022 года**  
 \_\_\_\_\_  
 месяц

№ п/п	Наименование муниципального образования	<b>Общее количество</b> заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта"	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", <b>поступивших в электронном виде</b>	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", <b>поступивших через МФЦ</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1				

\*Под «модельным объектом» понимается объект со следующими параметрами: многоквартирный жилой дом выше 4-го и ниже 14-го этажей, общей площадью не менее 1000 и не более 10000 кв. метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа