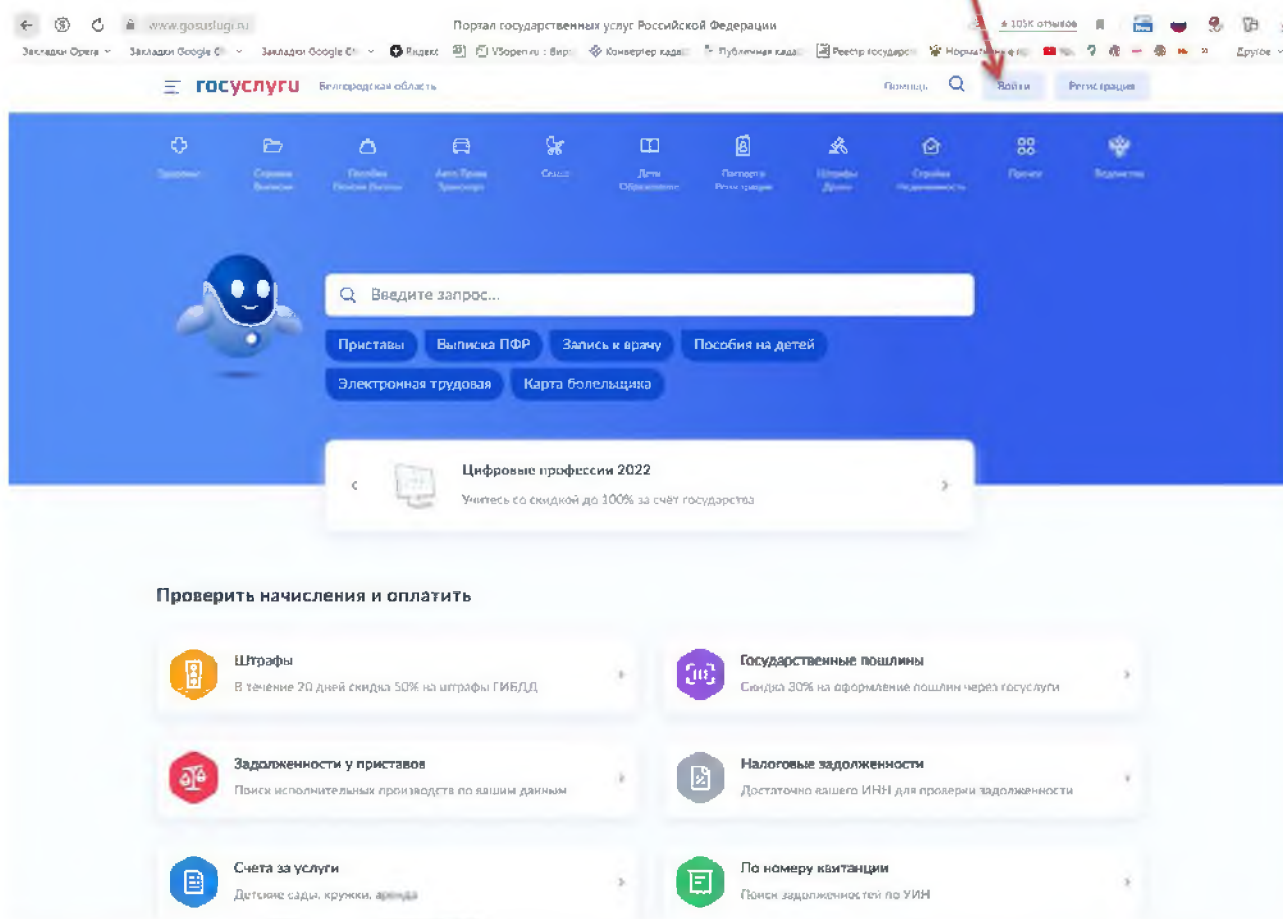
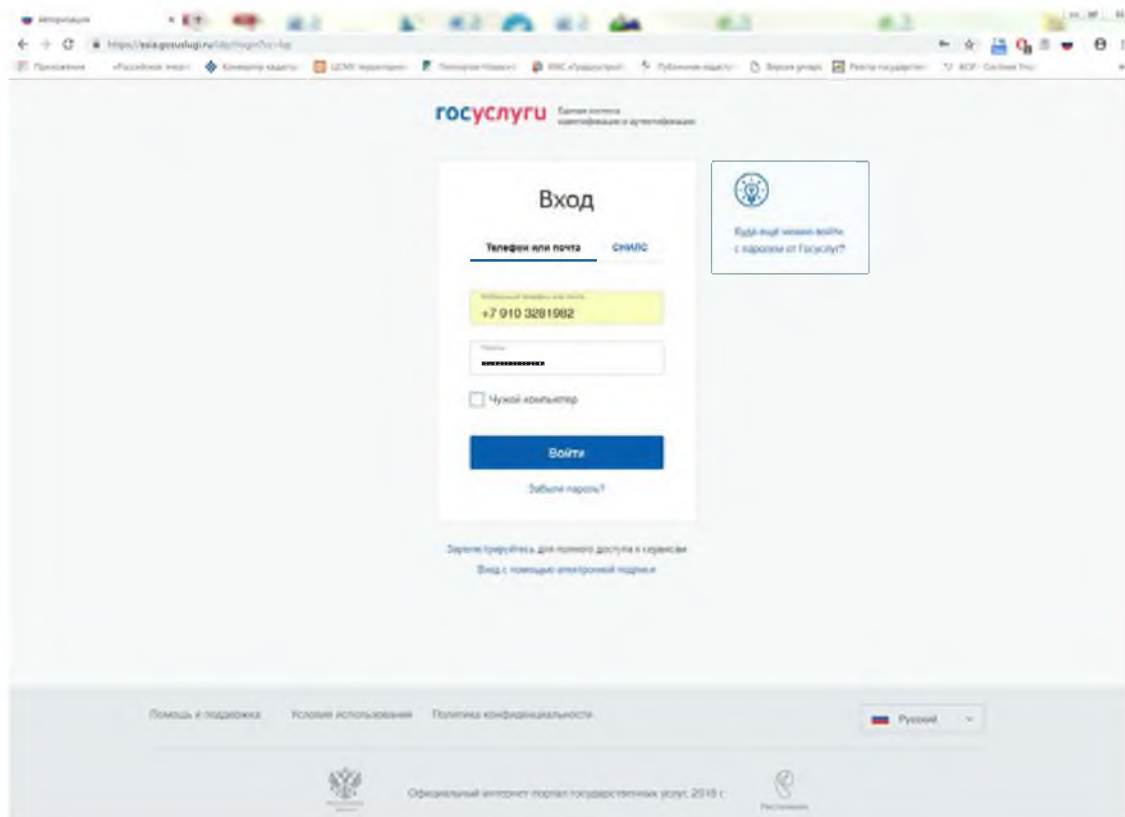


Инструкция по направлению заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>)

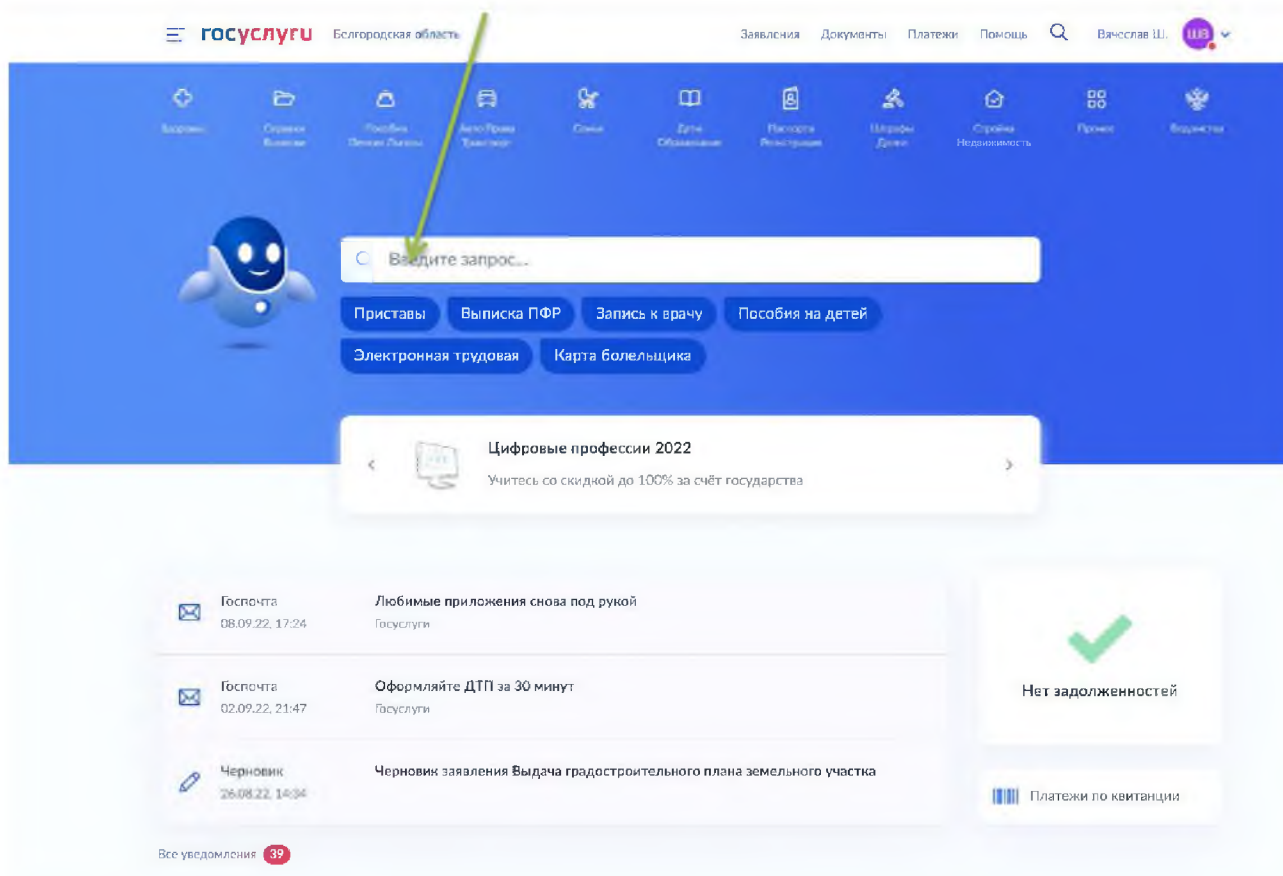
1. После входа на ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>) авторизуйтесь в личном кабинете.



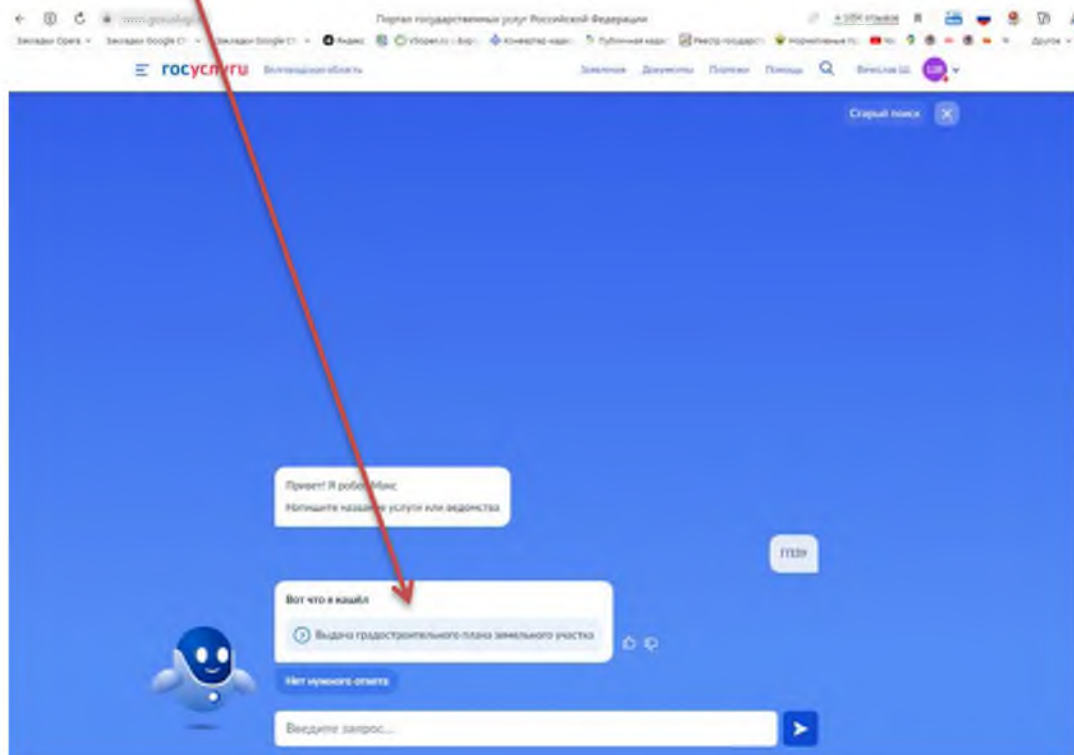
2. Выполните вход в личный кабинет посредством ввода логина и пароля либо с помощью электронной цифровой подписи.



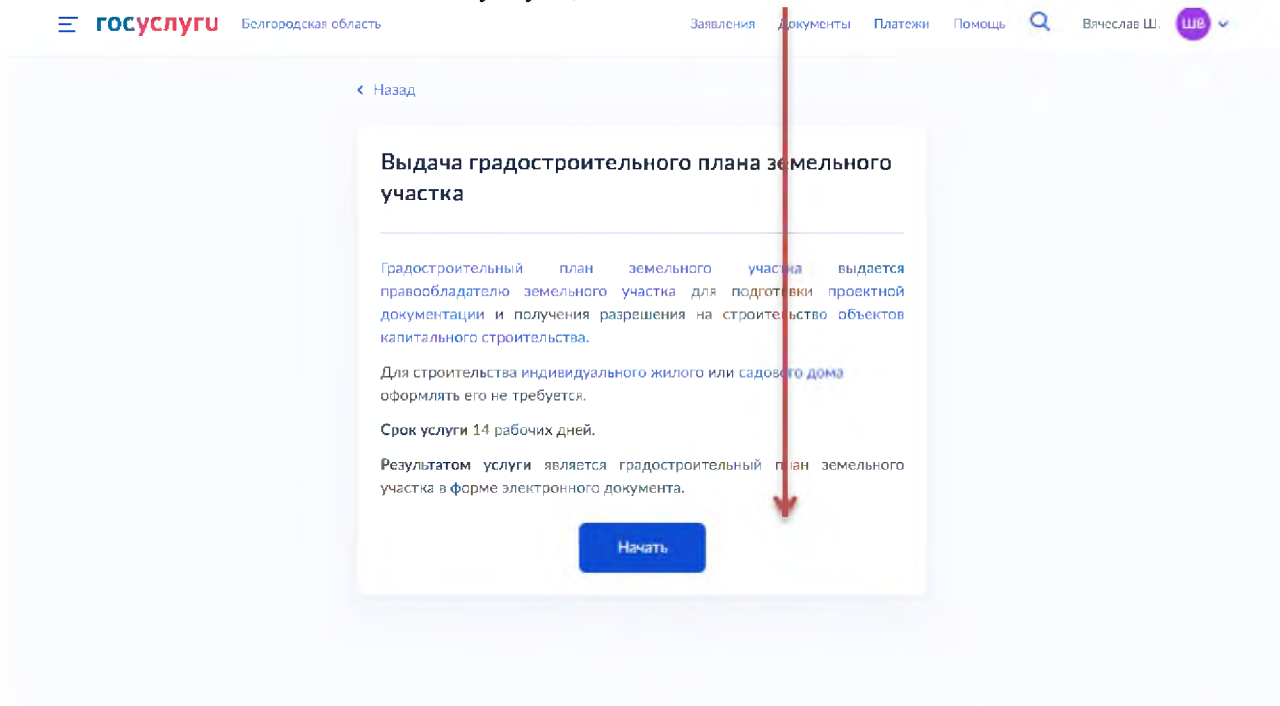
3. После авторизации в личном кабинете в поле «Введите запрос...» введите ГПЗУ



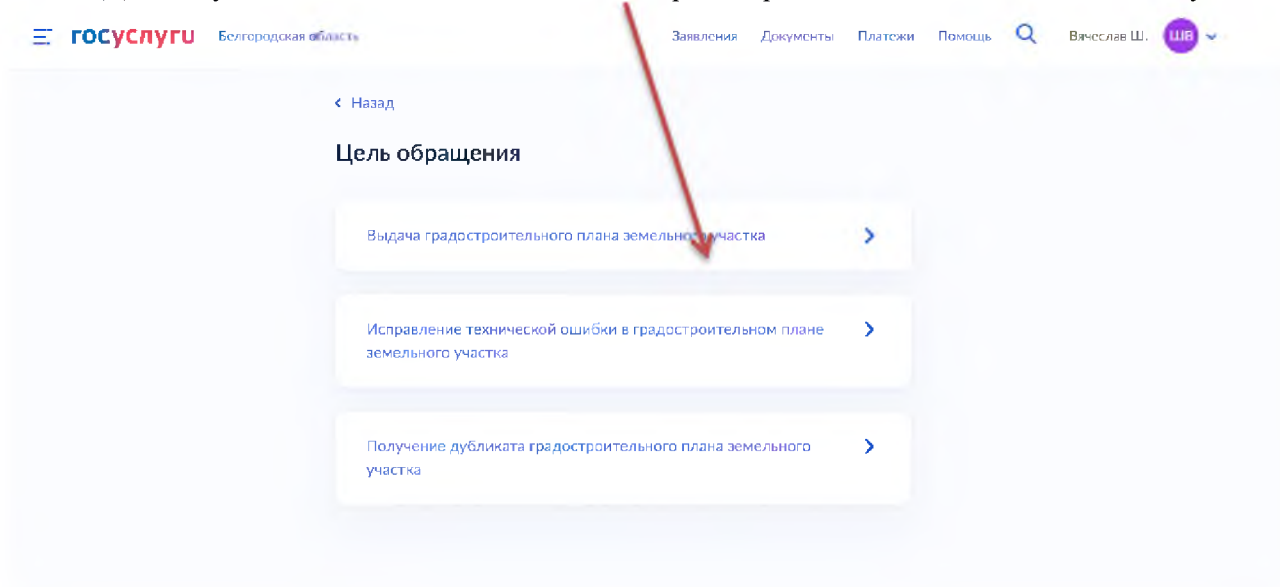
4. В появившемся списке услуг выберете «Выдача градостроительного плана земельного участка»



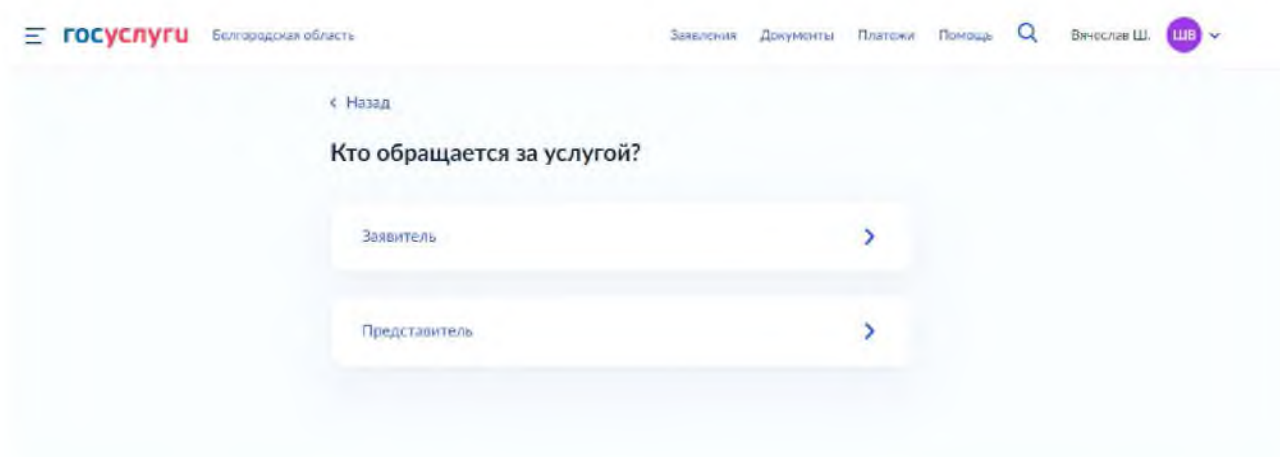
5. Ознакомьтесь с описанием услуги, нажмите «Начать»



6. Для получения ГПЗУ нажмите «Выдача градостроительного плана земельного участка»



7. Далее необходимо выбрать, кто обращается за услугой: заявитель или представитель заявителя



8. Если Вы – заявитель, переходите к п. 11 Инструкции

9. Если Вы – представитель заявителя, укажите категорию заявителя, чей интерес Вы представляете

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

< Назад

Укажите категорию заявителя

Физическое лицо >

Индивидуальный предприниматель >

Юридическое лицо >

10. Проверьте свои данные, нажмите «Верно»

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь Вячеслав Ш. ШШ

< Назад

Сведения о представителе

Вячеслав Игоревич

Дата рождения

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер

Дата выдачи

Кем выдан

Код подразделения

Изменить

Верно

[← Назад](#)

Контактный телефон представителя

Контактный телефон
+7 (910) 328- [REDACTED]

[✎ Редактировать](#)

Верно

[← Назад](#)

Электронная почта представителя

Электронная почта
[REDACTED]

[✎ Редактировать](#)

Верно

[← Назад](#)

Адрес регистрации представителя

Адрес

[REDACTED]

[› Уточнить адрес](#)

Нет дома Нет квартиры

Верно

11. Введите сведения о заявителе

[← Назад](#)

Сведения о заявителе

Фамилия

Иванов

Имя

Иван

Отчество

Иванович

При наличии

Далее

[← Назад](#)

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа

Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия

1111

Номер

111111

Код подразделения

312-322

Дата выдачи

01.09.2022

Кем выдан

тест

Далее

12. Загрузите доверенность, подтверждающую полномочия представителя на подачу заявления от имени заявителя

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь Вечеслав Ш. ШВ

Назад

Загрузите документы

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица
Необходимо загрузить:

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса
2. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

Для загрузки выберите файл с расширением PDF, XML, ZIP, RAR, SIG. Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать файл

Далее

13. Ответьте на вопросы

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь Вечеслав Ш. ШВ

Назад

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение.

Не предназначен >

Предназначен >

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь Вечеслав Ш. ШВ

Назад

Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

Право зарегистрировано в ЕГРН >

Право не зарегистрировано в ЕГРН >

< Назад

Цель использования земельного участка

Укажите, что вы планируете строить. Например, Торговый центр. Данная информация будет использована для определения нагрузки возможных точек подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

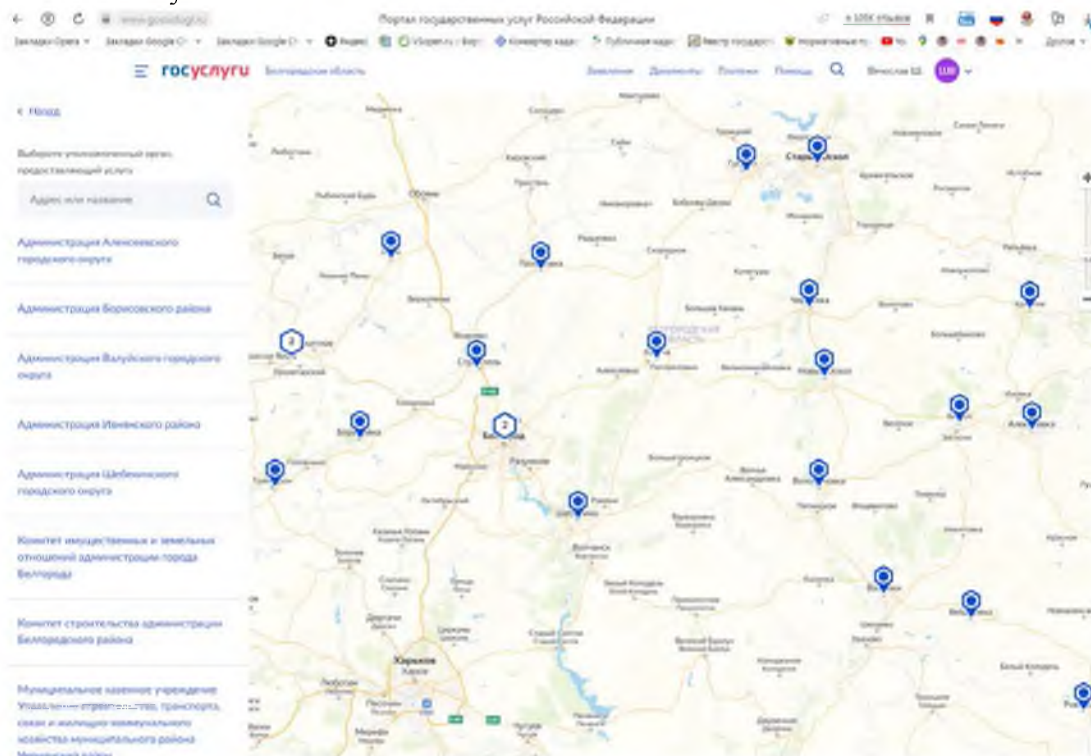
Цель

Многоквартирный жилой дом

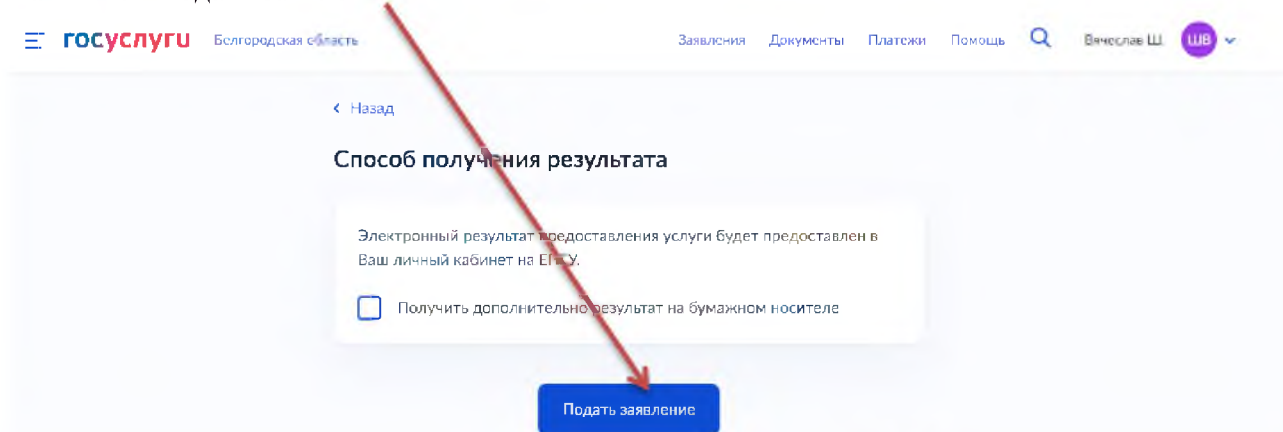
25 / 2000

Далее

14. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу, по месту расположения земельного участка



15. Нажмите «Подать заявление»



16. Ожидайте получения результата услуги в личном кабинете на ЕПГУ.

Информация о выданных ГПЗУ в _____ 2022 года

 месяц

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта"	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", поступивших в электронном виде	Общее количество заявлений (запросов) о предоставлении муниципальной по выдаче ГПЗУ на земельный участок с видом разрешенного использования, предусматривающим размещение "модельного объекта", поступивших через МФЦ
1	2	3	4	5
1				

*Под «модельным объектом» понимается объект со следующими параметрами: многоквартирный жилой дом выше 4-го и ниже 14-го этажей, общей площадью не менее 1000 и не более 10000 кв. метров, с высотой этажа, не превышающей 3,5 метра, имеющий не более одного подземного этажа