**ПРОТОКОЛ № 1-11.00/29.11.2022**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Белгород 11 часов 00 минут

28 ноября 2022 г.

**Наименование организатора аукциона:** комитет имущественных   
и земельных отношений администрации Белгородского района.

**Место нахождения:** 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а.

**Дата проведения аукциона:** «29» ноября 2022 г. в 11:00 (время московское).

**Почтовый адрес:**308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а.

**Номер контактного телефона:** + 7 (4722) 31-24-18.

Аукционная комиссия Белгородского района по проведению аукциона   
по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Белгородского района (далее – Комиссия),   
в составе:

**Председатель Комиссии:**

Н.Н. Волжина – заместитель руководителя комитета имущественных  
и земельных отношений администрации района – начальник управления земельных отношений администрации Белгородского района;

**Заместитель председателя Комиссии:**

Т.В. Харченко – начальник отдела продаж управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района;

**Секретарь Комиссии:**

Ю.Н. Юдина – заместитель начальника отдела продаж управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района;

**Члены Комиссии:**

Н.Н. Зуева – начальник отдела потребительского рынка комитета экономического развития администрации Белгородского района;

А.С. Костоглодов – первый заместитель руководителя комитета – начальник управления архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района – главный архитектор района;

Е.В. Николаева – начальник отдела планирования доходов бюджета комитета финансов и бюджетной политики администрации Белгородского района;

Е.А. Дмитренко – начальник отдела судебно-претензионной работы правового управления администрации Белгородского района.

**Повестка дня:**

О допуске претендентов к участию в аукционе, согласно объявлению, опубликованному в сетевом издании информационной газеты Белгородского района «Знамя» (znamya31.ru) от 25 октября 2022 г., а также размещенному   
на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального   
района «Белгородский район» Белгородской области в сети «Интернет» (https://belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/) и назначенного на 29 ноября 2022 г.

**РАССМОТРЕЛА:**

1. Пакет документов по **Лоту № 1** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
   30 кв. м, верхняя остановка, а/д М2, с западной стороны (автомойка), п. Северный городского поселения «Посёлок Северный».

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Мурадова Валерия Олеговна, заявка от 27 октября 2022 г. № 189.

1. Пакет документов по **Лоту № 2** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
   30 кв. м, нижняя остановка, а/д М2, с восточной стороны, п. Северный городского поселения «Посёлок Северный».

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Мурадова Валерия Олеговна, заявка от 27 октября 2022 г. № 190.

3. Пакет документов по **Лоту № 3** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, выезд на микрорайон Садовый, с. Драгунское Пушкарского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 13 200 руб. (тринадцать тысяч двести рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Широкопетлев Александр Александрович, заявка от 17 ноября 2022 г.   
№ 213.

4. Пакет документов по **Лоту № 4** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, трасса Белгород - Никольское, в районе остановки, ул. Вишневая,   
мкр. Таврово-1 Тавровского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 14 600 руб. (четырнадцать тысяч шестьсот рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Кудрявцев Николай Алексеевич, заявка от 8 ноября 2022 г. № 203.

5. Пакет документов по **Лоту № 5** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Садовая, в районе д. № 6, п. Майский Майского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Черкашин Александр Сергеевич, заявка от 24 ноября 2022 г. № 216.

6. Пакет документов по **Лоту № 6** по продаже права на заключение договора размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка 30 кв. м,   
ул. Бельгина, в районе д. № 11-а, п. Разумное городского поселения «Посёлок Разумное».

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Заявлений не поступило.

7. Пакет документов по **Лоту № 7** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Ягодная, в районе д. № 9-а, п. Дубовое Дубовского сельского поселение.

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Заявлений не поступило.

8. Пакет документов по **Лоту № 8** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Магистральная, в районе ост. Безымянная Дубовского сельского поселение.

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Широкопетлев Александр Александрович, заявка от 17 ноября 2022 г.   
№ 214.

9. Пакет документов по **Лоту № 9** по продаже права на заключение   
договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, вдоль а/д Белгород - Павловск, перед поворотом на Ближнюю Игуменку Новосадовского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 14 600 руб. (четырнадцать тысяч шестьсот рублей).

Заявлений не поступило.

10. Пакет документов по **Лоту № 10** по продаже права на заключение   
договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Королёва, в районе д. № 40к, с. Стрелецкое Стрелецкого сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 14 600 руб. (четырнадцать тысяч шестьсот рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Черкашин Александр Сергеевич, заявка от 24 ноября 2022 г. № 217.

11. Пакет документов по **Лоту № 11** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Матросова, в районе магазина «Альфа», п. Октябрьский городского поселения «Посёлок Октябрьский».

Начальная цена продажи права – 14 200 руб. (четырнадцать тысяч двести рублей).

Заявлений не поступило.

12. Пакет документов по **Лоту № 12** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, ул. Дорожная, в районе д. № 2-в, с. Беломестное Беломестненского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 14 600 руб. (четырнадцать тысяч шестьсот рублей).

Всего поступило 1 заявление от физического лица, претендентом оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

№ 1 – Мурадова Валерия Олеговна, заявка от 27 октября 2022 г. № 191.

13. Пакет документов по **Лоту № 13** по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района, площадь земельного участка   
30 кв. м, в районе остановки «Пионерская», мкр. Новосадовый-41, п. Новосадовый Новосадовского сельского поселения.

Начальная цена продажи права – 16 100 руб. (шестнадцать тысяч сто рублей).

Заявлений не поступило.

**УСТАНОВИЛА:**

Документы, предоставленные претендентами для участия в аукционе   
по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей на территории Белгородского района по Лотам   
№ 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 12 соответствуют требованиям законодательства. Задатки   
от претендентов поступили на лицевой счет администрации Белгородского района   
в установленные законом сроки.

По Лотам № 6, 7, 9, 11, 13 заявлений представлено не было.

**РЕШИЛА:**

1. По **Лоту № 1:**

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Мурадову Валерию Олеговну.

1.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

1.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Мурадовой Валерии Олеговне два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта   
на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2. По **Лоту № 2:**

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Мурадову Валерию Олеговну.

2.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

2.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Мурадовой Валерии Олеговне два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта   
на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. По **Лоту № 3:**

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Широкопетлева Александра Александровича.

3.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

3.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Широкопетлеву Александру Александровичу два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Белгородского района в срок, составляющий   
не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок   
на участие в аукционе.

4. По **Лоту № 4:**

4.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Кудрявцева Николая Алексеевича.

4.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

4.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Кудрявцеву Николаю Алексеевичу два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта   
на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. По **Лоту № 5:**

5.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Черкашина Александра Сергеевича.

5.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

5.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Черкашину Александру Сергеевичу два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6. По **Лоту № 6** признать аукцион по продаже права на заключение договора   
на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей   
на территории Белгородского района не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявлений.

7. По **Лоту № 7** признать аукцион по продаже права на заключение договора   
на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей   
на территории Белгородского района не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявлений.

8. По **Лоту № 8:**

8.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Широкопетлева Александра Александровича.

8.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

8.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику – Широкопетлеву Александру Александровичу два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта   
на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

9. По **Лоту № 9** признать аукцион по продаже права на заключение договора   
на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей   
на территории Белгородского района не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявлений.

10. По **Лоту № 10:**

10.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Черкашина Александра Сергеевича.

10.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

10.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его   
участнику – Черкашину Александру Сергеевичу два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11. По **Лоту № 11** признать аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей   
на территории Белгородского района не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявлений.

12. По **Лоту № 12:**

12.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента № 1 – Мурадову Валерию Олеговну.

12.2. Признать аукцион, в котором принял участие только один участник   
не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

12.3. Направить единственному принявшему участие в аукционе его   
участнику – Мурадовой Валерии Олеговне два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта   
на территории Белгородского района в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

13. По **Лоту № 13** признать аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей   
на территории Белгородского района не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявлений.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии**  **Заместитель председателя**  **Комиссии**  **Секретарь Комиссии** | Подпись Н.Н. Волжина    Подпись Т.В. Харченко  Подпись Ю.Н. Юдина |
| **Члены Комиссии** | Подпись Н.Н. Зуева  Подпись А.С. Костоглодов  Подпись Е.В. Николаева |
|  | Подпись Е.А. Дмитренко |