**Обоснование**

**необходимости реализации предлагаемых решений посредством принятия нормативного правового акта, в том числе их влияния на конкуренцию**

|  |
| --- |
| ***Проект постановления администрации Белгородского района Белгородской области   «О внесении изменений в постановление администрации Белгородского района Белгородской области от 26 августа 2020 г. № 101 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (далее – проект)***  подготовлен комитетом ЖКХ, транспорта и инженерной инфраструктуры  администрации Белгородского района |
| 1***. Обоснование необходимости принятия нормативного правового акта (основания, концепция, цели, задачи, последствия принятия):*** |
| Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях актуализации перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области |
| ***2. Информация о влиянии положений проекта нормативного правового акта на состояние конкурентной среды на рынках товаров, работ, услуг Белгородского района (окажет/не окажет, если окажет, укажите какое влияние и на какие товарные рынки):*** |
| Проект затрагивает основные направления в сфере жилищных отношений.  Проект позволяет определять управляющую организацию для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.  Принятие проекта окажет положительное влияние на сохранность жилого фонда в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области |
| ***3. Информация о положениях проекта муниципального нормативного правового акта, которые могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на рынках товаров, работ, услуг Белгородского района (отсутствуют/присутствуют, если присутствуют, отразите короткое обоснование их наличия):*** |
| Проект не содержит положений, которые могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на рынках товаров, работ и услуг муниципального района «Белгородский район» Белгородской области |