Администрация Белгородского района в лице комитета экономического развития администрации Белгородского района **12 апреля 2023 года в 11.00 часов** в большом зале здания администрации Белгородского района проводит конкурс открытый по составу участников и по форме подачи заявок на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **лота**  **п/п** | **Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориаль-**  **ная зона/район** | **Вид**  **нестацио-нарного торгово-го**  **объекта** | **Ассортимент-**  **ная специализа-**  **ция** | **Площадь земельного участка, кв.м.** |
| 1. | ул. Зелёная, в районе д. 13, п. Дубовое Дубовского сельского поселения | павильон | периодические издания, канцелярские товары | согласно типовому архитектурному проекту |
| 2. | микрорайон «Пригородный», в районе магазина «Властелин»,  п. Дубовое Дубовского сельского поселения | киоск | периодические издания, канцелярские товары | согласно типовому архитектурному проекту |
| 3. | ул. Садовая, в районе д. № 2-в, п. Майский Майского сельского поселения | киоск | периодические издания, канцелярские товары | согласно типовому архитектурному проекту |
| 4. | ул. Олимпийская, в районе д. № 5-б, п. Северный городского поселения «Посёлок Северный» | киоск | периодические издания, канцелярские товары | согласно типовому архитектурному проекту |

Размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области осуществляется на безвозмездной основе.

Организатор конкурса – администрация Белгородского района в лице комитета экономического развития. Юридический адрес: Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Кирова, 6. Фактический адрес: Белгородская область,   
г. Белгород, ул. Шершнева, 1а, номер телефона +7 (4722) 31-24-18. Адрес электронной почты: [admin@be.belregion.ru](mailto:admin@be.belregion.ru). Электронный адрес сайта в сети Интернет - https://belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru.

Срок действия договора на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области – 5 лет.

Определить следующие существенные условия договора на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области:

- обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, на которой размещен нестационарный торговый объект по распространению периодической печатной продукции, а также вывоз мусора и твердых бытовых отходов путем заключения соответствующих договоров;

- обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту по распространению периодической печатной продукции, в соответствии с Правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории сельского (городского) поселения, утвержденными решениями Земских (поселковых) собраний сельских (городских) поселений;

- обеспечить соответствие нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции типовому архитектурному проекту, разработанному управлением архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района.

Решение об отказе в проведении конкурса на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области может быть принято администрацией Белгородского района в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, каб. 225 (вторник, четверг с 9-00 до 18-00 часов, перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов), начиная с **10 марта 2023 года**. Окончательный срок приема заявок на участие в конкурсе – **6 апреля 2023 года до 18-00 часов.**

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, не принимаются.

К заявке прилагаются:

- сведения и документы о заявителе, подавшем заявку;

- развернутая концепция бизнес - модели с указанием направлений деятельности, процентного соотношения ассортимента, краткой характеристики проекта объекта, перспектива развития, в том числе бизнес-план с указанием источников финансирования;

- документы, подтверждающие наличие денежных средств (товарно-материальных ценностей), необходимых для реализации концепции бизнес -модели (выписка из лицевого счета организации, справка о наличии материальных ресурсов, числящихся на балансе, которые могут быть направлены на изготовление киосков);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия заявителя, - в случае, если заявка подается представителем заявителя;

- заверенная копия устава юридического лица с отметкой о регистрации в ИФНС России (налоговом органе), заверенная копия свидетельства о регистрации в ИФНС России (налоговом органе) (ОГРН, ОГРНИП), заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет в ИФНС России (налоговом органе) (документ заверяется нотариально либо органом, его выдавшим);

- выписка сведений о юридическом лице из единого государственного реестра юридических лиц (сведений об индивидуальном предпринимателе из единого реестра индивидуальных предпринимателей). Выписка действительна для рассмотрения в течение трех месяцев с момента выдачи;

- выписка из реестра акционеров на дату представления документов (для соискателей претендентов, созданных в форме акционерных обществ), копия списка участников общества с ограниченной ответственностью (для претендентов, созданных в форме обществ с ограниченной ответственностью), иной документ, содержащий в соответствии с законодательством Российской Федерации сведения о долях учредителей (участников) юридического лица в уставном (складочном) капитале юридического лица (для претендентов, созданных в иных организационно-правовых формах).

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором конкурса заявку на участие в конкурсе до дня окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Критерием определения победителей конкурса является наибольшее количество баллов, набранных участником конкурса.

Договоры на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области подлежат заключению в течение десяти календарных дней со дня размещения информации об итогах конкурса.

Дополнительную информацию Вы можете получить по телефону: (4722) 26-39-51.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **«ФОРМА»** |

В комитет экономического развития администрации Белгородского района

**ЗАЯВКА**

**на участие в конкурсе на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район»**

место и время заседания комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физ. лица, место жительства/ полное наименование юридического лица (представителя) подающего заявку, ИНН, местонахождение, почтовый адрес, адрес элек.. почты, контактный телефон)

Предмет конкурса (адрес размещения нестационарного торгового объекта по реализации периодической печатной продукции)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Условия конкурса (защита концепции бизнес-модели, проект объекта; площадь (кв. м); ассортимент периодической печатной и книжной продукции)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требования к участникам конкурса **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Принимая решение об участии в конкурсе на размещение нестационарных торговых объектов по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район», по заключению договора на размещение нестационарного торгового объекта по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район» расположенного по адресу: *Белгородская область, Белгородский район,* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

со следующими характеристиками:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*о б я з у ю с ь:*

Соблюдать условия конкурса, содержащиеся в информационном сообщении о проведении конкурса, размещенное на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области ([www.belrn.ru](http://www.belrn.ru)), а также порядок проведения конкурса, установленный действующим законодательством.

Планируемая дата начала распространения периодической печатной продукции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

К заявке прилагаются:

1. Развернутая концепция бизнес - модели с указанием направлений деятельности, процентного соотношения ассортимента, краткой характеристики проекта объекта, перспектива развития, в том числе бизнес -план с указанием источников финансирования.

2. Документы, подтверждающие наличие денежных средств (товарно-материальных ценностей), необходимых для реализации концепции бизнес -модели (выписка из лицевого счета организации, справка о наличии материальных ресурсов, числящихся на балансе, которые могут быть направлены на изготовление киосков).

3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия заявителя, - в случае, если заявка подается представителем заявителя.

4. Заверенная копия устава юридического лица с отметкой о регистрации в ИФНС России (налоговом органе), заверенная копия свидетельства о регистрации в ИФНС России (налоговом органе) (ОГРН, ОГРНИП), заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет в ИФНС России (налоговом органе) (документ заверяется нотариально либо органом, его выдавшим).

5. Выписка сведений о юридическом лице из единого государственного реестра юридических лиц (сведений об индивидуальном предпринимателе из единого реестра индивидуальных предпринимателей). Выписка действительна для рассмотрения в течение трех месяцев с момента выдачи.

6. Выписка из реестра акционеров на дату представления документов (для соискателей претендентов, созданных в форме акционерных обществ), копия списка участников общества с ограниченной ответственностью (для претендентов, созданных в форме обществ с ограниченной ответственностью), иной документ, содержащий в соответствии с законодательством Российской Федерации сведения о долях учредителей (участников) юридического лица в уставном (складочном) капитале юридического лица (для претендентов, созданных в иных организационно-правовых формах).

Подпись заявителя (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявка принята: \_\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_\_мин. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. за №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **«ФОРМА»** |

**Договор №\_\_\_\_\_**

**на размещение нестационарного торгового объекта по распространению периодической печатной продукции на территории муниципального района «Белгородский район»**

г. Белгород «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Администрация Белгородского района**, в лице заместителя главы администрации района – руководителя комитета экономического развития администрации Белгородского района, действующего на основании распоряжения администрации Белгородского района от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г., именуемая в дальнейшем **«Администрация»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_\_ в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается основание заключения договора: распоряжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

администрации района, либо протокол проведения конкурса)

Комитет предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный торговый объект (далее - Объект) на территории Белгородского района:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/территориальная зона/район | Вид объекта | Ассортиментная специализация | Площадь земельного участка, кв. м | Собственник земельного участка | Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг. - чч.мм.гг.) |
|  |  |  |  |  |  |  |

1.2. Объект должен соответствовать типовому архитектурному проекту, разработанному управлением архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района.

**2. Срок действия Договора и порядок оплаты**

2.1. Договор заключается сроком на \_\_\_\_ лет, с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., вступает в силу с момента его подписания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

2.2. Размещение нестационарного торгового объекта по распространению периодической печатной продукции осуществляется на безвозмездной основе.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Обеспечить соблюдение условий размещения Объекта, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить использование Объекта по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.

3.1.3. Обеспечить соответствие Объекта типовому архитектурному проекту, разработанному управлением архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района.

3.1.4. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта, а также с риском его случайного разрушения либо повреждения.

3.1.5. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади земельного участка свыше указанной в п.1.1 настоящего Договора.

3.1.6. Обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, на которой размещен Объект, вывоз мусора и твердых бытовых отходов, а также благоустройство и санитарное состояние территории, прилегающей к Объекту в соответствии с Правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ городского (сельского) поселения, утвержденными решением Земского (поселкового) собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ городского (сельского) поселения.

3.1.7. Не допускать ухудшения экологической обстановки на месте размещения Объекта, размещать Объект на твёрдом покрытии без изъятия зеленых насаждений.

3.1.8. Обеспечить демонтаж и вывоз Объекта за свой счет и своими силами в случае досрочного расторжения Договора, а также в трехдневный срок с даты окончания срока действия Договора, установленного пунктом 2.1. настоящего Договора и привести место его размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

В случае невыполнения Исполнителем требования о демонтаже Объекта и приведении места размещения Объекта в состояние, пригодное для дальнейшего использования, демонтаж Объекта производится в соответствии с п. п. 6.1. – 6.4. Порядка предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального района «Белгородский район», утвержденного решением Муниципального совета Белгородского района от 23.12.2016 г. № 445 «О порядке предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального района «Белгородский район».

3.1.9. В случае изменения адреса места нахождения Исполнителя и иных реквизитов в десятидневный срок направить в Администрацию письменное уведомление об этом. Действия, совершенные по адресам и реквизитам до получения уведомлений об их изменении, признаются надлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

3.1.10. Соблюдать требования Закона Российской Федерации от 07.02.1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», правил торговли, санитарно – ветеринарных норм и требований, общественного порядка и других требований, правил, норм, согласно действующему законодательству.

3.1.11. Соблюдать требования по безопасности Объекта, в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.

3.1.12. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу.

3.2. Исполнитель имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление в Администрацию о намерении расторгнуть Договор, с указанием причины расторжения.

В случае досрочного расторжения настоящего договора по инициативе Исполнителя, исполнитель обязан обеспечить демонтаж и вывоз Объекта за свой счет и своими силами и привести место его размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.

3.3.2. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием уполномоченными органами указанных ниже решений, направив Исполнителю не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении Договора, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

1) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

2) об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

3) о размещении объектов капитального строительства регионального и местного значения;

4) о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации указанного договора.

3.3.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в судебном порядке или по соглашению сторон, направив Исполнителю не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении Договора, по следующим основаниям:

1) невыполнение Исполнителем требований, указанных в п. п. 3.1.1. - 3.1.12. настоящего Договора.

2) прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

3) систематическое (более 3-х раз) нарушение правил торговли;

4) несоблюдение схемы размещения Объекта, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

5) по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.3.4. После расторжения Договора Объект подлежит демонтажу в соответствии с п. п. 6.1. – 6.4. Порядка предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального района «Белгородский район», утвержденного решением Муниципального совета Белгородского района от 23.12.2016 г. № 445.

**4. Рассмотрение споров**

4.1. Все споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, по которым не было достигнуто соглашение Сторон, разрешаются в Арбитражном суде Белгородской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. С

Соблюдение претензионного порядка обязательно. Срок рассмотрения претензии – двадцать дней с момента ее направления соответствующей Стороной заказным письмом.

**5. Порядок изменения и расторжения договора**

5.1. Изменения и расторжение договора по требованию одной из Сторон осуществляется в следующем порядке:

5.1.1. Сторона, заинтересованная в изменении или расторжении Договора, направляет в адрес другой Стороны уведомление об изменении условий, либо расторжении Договора. К уведомлению может быть приложен подписанный инициирующей Стороной проект дополнительного соглашения к Договору, предусматривающий внесение изменений, либо проект соглашения о расторжении Договора.

5.1.2. Сторона, в адрес которой направлено уведомление об изменении условий либо расторжении Договора, в течение 14 календарный дней с момента получения уведомления обязана рассмотреть поступившие предложения об изменении либо расторжении Договора и принять или отклонить поступившие предложения.

В случае если Сторонами не достигнуто согласие по изменению либо расторжению Договора, спор рассматривается в судебном порядке, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Требование о расторжении Договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение изменить, или расторгнуть Договор либо неполучения ответа на предложение изменить или расторгнуть Договор в четырнадцатидневный срок с момента получения почтового уведомления.

5.1.3. Дополнения к условиям настоящего Договора оформляются в письменном виде в форме Дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. Одностороннее изменение и расторжение Договора по требованию Администрации в случаях, предусмотренных п. п. 3.3.2., 3.3.3. осуществляется в следующем порядке:

5.2.1. При одностороннем расторжении настоящего Договора Администрацией в случаях, предусмотренных пунктами 3.3.2., 3.3.3. настоящего Договора, Администрация направляет нарочно с отметкой о получении либо заказным письмом с уведомлением о вручении, в адрес Исполнителя, указанный в реквизитах настоящего Договора, уведомление о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке.

В этом случае, Исполнитель считается уведомленным о досрочном расторжении Договора, а Договор считается расторгнутым с момента:

1) получения Исполнителем уведомления о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке;

2) получения Исполнителем заказного письма с уведомлением о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке;

3) возврата заказного письма с уведомлением о вручении, направленного в адрес Исполнителя, которое не получено Исполнителем.

5.3. При расторжении Договора обязательства Сторон прекращаются только после их полного исполнения каждой из Сторон.

5.4. В случае расторжения Договора обязательства считаются прекращенными с момента заключения соглашения Сторон о расторжении Договора а при расторжении Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении Договора.

5.5. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения Договора, если иное не установлено соглашением Сторон.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор не может быть возобновлен на новый срок.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр - для Администрации, один - для Исполнителя.

**7. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Администрация»:** | **«Исполнитель»:** |
| **Администрация муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**  г. Белгород, ул. Шершнева, 1А  ИНН  КПП  ОГРН |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |