



**Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
двадцать третье заседание совета**

Р Е Ш Е Н И Е

«24» апреля 2020 года

№ 211

**О принятии мер экономической поддержки
в сфере платы за муниципальное имущество
в связи с распространением коронавирусной инфекции**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Белгородской области от 6 апреля 2020 г. №138-пп «О принятии мер экономической поддержки в связи с распространением новой коронавирусной инфекции», планом первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики Белгородской области, утверждённым Губернатором Белгородской области 8 апреля 2020 г., в целях осуществления мер поддержки субъектов предпринимательской деятельности в связи с ситуацией, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции,

Муниципальный совет Белгородского района решил:

1. Администрации Белгородского района, муниципальным учреждениям Белгородского района:

1.1. Не производить начисление арендной платы за использование муниципального недвижимого имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере торговли продуктами питания, в период с 01.04.2020 по 31.05.2020.

1.2. Обеспечить в течение 30 дней со дня обращения арендатора объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434, заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплаты равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон в соответствии с требованиями к условиям и срокам такой отсрочки, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»;

1.3. Приостановить в период с 01.03.2020 до 31.12.2020 начисление пеней, штрафов за просрочку уплаты платежей по договорам аренды, договорам купли-продажи недвижимого имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, предусмотренных Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», заключённых с субъектами предпринимательства, осуществляющими деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в отношении начислений, подлежащих уплате по таким договорам в 2020 году.

1.4. Обеспечить исполнение мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р, а также постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 439.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области www.belrn.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета района по экономическому развитию, управлению муниципальной собственностью и землепользованию (Рябыкин Р.А.).

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С.И. Тишин