

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 450/535/281
К СОГЛАШЕНИЮ №114/423/221 от 09.12.2021 г. между администрацией
Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок
Северный» об осуществлении части полномочий городского поселения в области
градостроительной деятельности

г. Белгород

«27» июня 2022 г.

Администрация городского поселения «Поселок Северный», именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации городского поселения «Поселок Северный» Каширина Олега Юрьевича, действующего на основании Устава городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с одной стороны,

и администрация Белгородского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Белгородского района Перцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны»,

руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, Уставом городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» от 23.11.2021г. № 244, 23.06.2022г. № 265, решением Муниципального совета Белгородского района от 07.12.2021г. № 423, 24.06.2022г. № 535 заключили настоящее Соглашение между администрацией Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок Северный» об осуществлении части полномочий городского поселения в области градостроительной деятельности (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. В соглашение №114/423/244 от 09.12.2021 г. между администрацией Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок Северный» об осуществлении части полномочий городского поселения в области градостроительной деятельности (далее - Соглашение) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 Раздела 2 «Перечень полномочий, осуществляемых Администрацией района» Соглашения изложить в новой редакции:

«Администрации Белгородского района с 1 января 2022 г. принять осуществление части полномочий городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в области градостроительной деятельности на 3 года:

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских поселений;

- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях городских поселений;

- направление уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости

размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских поселений;

- направление уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских поселений;

- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского поселения;

- заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.».

2. Настоящее дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Глава администрации городского поселения «Поселок Северный»



О.Ю. Каширин

Глава администрации Белгородского района



В.Н. Перцев