

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 449/535/265
К СОГЛАШЕНИЮ №112/423/221 от 09.12.2021 г. между администрацией
Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок
Октябрьский» об осуществлении части полномочий городского поселения в
области градостроительной деятельности

г. Белгород

«27» июня 2022 г.

Администрация городского поселения «Поселок Октябрьский», именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» Дукмаса Александра Алексеевича, действующего на основании Устава городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с одной стороны,

и администрация Белгородского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Белгородского района Перцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны»,

руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, Уставом городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» от 24.11.2021г. № 221, 23.06.2022г. № 265, решением Муниципального совета Белгородского района от 07.12.2021г. № 423, 24.06.2022г. № 535 заключили настоящее Соглашение между администрацией Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский» об осуществлении части полномочий городского поселения в области градостроительной деятельности (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. В соглашение №112/423/221 от 09.12.2021 г. между администрацией Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский» об осуществлении части полномочий городского поселения в области градостроительной деятельности (далее - Соглашение) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 Раздела 2 «Перечень полномочий, осуществляемых Администрацией района» Соглашения изложить в новой редакции:

«Администрации Белгородского района с 1 января 2022 г. принять осуществление части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в области градостроительной деятельности на 3 года:

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских поселений;

- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях городских поселений;

- направление уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости

размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских поселений;

- направление уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских поселений;

- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;



- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского поселения;

- заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.».

2. Настоящее дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Глава администрации городского поселения «Поселок Октябрьский»


А.А. Дукмас
«27» июня 2022 г.
М.П.


Глава администрации Белгородского района


В.Н. Перцев
«27» июня 2022 г.
М.П.
