



Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
восемнадцатое заседание совета

Р Е Ш Е Н И Е

«20» февраля 2025 года

№ 213

О внесении изменений в решение Муниципального совета Белгородского района от 24 декабря 2021 г. № 459 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр, Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством,

Муниципальный совет Белгородского района р е ш и л :

1. Внести в решение Муниципального совета Белгородского района от 24 декабря 2021 г. № 459 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Наименование Решения изложить в новой редакции:

«Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

1.2. Пункт 2 Решения исключить.

2. Внести в Положение о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (далее – Положение), утвержденное Решением следующие изменения:

2.1. Наименование Положения изложить в новой редакции:

«Положение о расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

2.2. Пункт 1.7. Положения изложить в новой редакции:

«Размер платы за наем жилого помещения подлежит изменению не чаще одного раза в год и рассчитывается по формуле в соответствии с п. 2 Положения с применением актуального базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), определяемого в соответствии с п. 3 настоящего Положения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 г.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянные комиссии Муниципального совета Белгородского района по экономическому развитию, управлению муниципальной собственностью и землепользованию (Рябыкин Р.А.), по вопросам жизнеобеспечения муниципального района, градостроительству и жилищно-коммунального хозяйства (Амельченко Ю.И.).

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С.И. Тишин