



**Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
двадцать восьмое заседание совета**

Р Е Ш Е Н И Е

«21» августа 2020 года

№ 258

**О внесении изменений в решение
Муниципального совета Белгородского
района от 27.08.2015 г. № 235 «Об утверждении
Положения о порядке установки и эксплуатации
рекламных и информационных конструкций
на территории Белгородского района»**

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», законом Белгородской области от 04.07.2002г. № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области

Муниципальный совет Белгородского района р е ш и л:

1. Внести в решение Муниципального совета Белгородского района от 27.08.2015 г. № 235 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных и информационных конструкций на территории Белгородского района, (далее – Решение) следующие изменения:

- 1.1. раздел 5 «Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории Белгородского района» Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных и информационных конструкции на территории

Белгородского района, утвержденного указанным Решением (далее - Положение), изложить в следующей редакции:

«5. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории Белгородского района

5.1. Установка и эксплуатация рекламной конструкции на территории Белгородского района допускается на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района, выданного администрацией Белгородского района по форме согласно приложению № 37 настоящему Положению на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции, при наличии действующего договора между собственником недвижимого имущества, на котором предполагается установка рекламной конструкции, и собственником или иным законным владельцем рекламной конструкции.

5.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, которые предоставляются заявителем либо его уполномоченным представителем самостоятельно:

5.2.1. В случае размещения рекламной конструкции на здании, ином недвижимом имуществе (за исключением земельного участка), не являющихся муниципальной собственностью муниципальных образований Белгородского района:

№ п/п	Наименование документа	Требования к документу
1.	Заявление на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района	Заявление подается в одном экземпляре
2.	Проект рекламной конструкции: - титульный лист; - ситуационный план размещения рекламной конструкции с отображением на листе эскиза размещения рекламной конструкции на территории Белгородского района; - эскиз рекламной конструкции (фотофиксация до и после размещения рекламной конструкции (дневной и ночной виды)); - эскиз рекламной конструкции с указанием площади рекламного поля, технических характеристик конструкции, размеров рекламной конструкции	Предоставляется оригинал в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю после согласования). Дизайн-проект предоставляется на формате А3
3.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе проведенного посредством заочного	Предоставляется копия документа, заверенная в установленном порядке

	голосования с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. (В случае если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)	
4.	Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, уполномоченным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на его заключение, в случае если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Предоставляется копия документа, заверенная в установленном порядке
5.	Согласие собственника или иного законного владельца соответствующего имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества	В письменной форме или в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг
6.	Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником имущества или с иным законным владельцем соответствующего имущества, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества	Предоставляется копия документа, заверенная в установленном порядке

5.2.2. В случае размещения рекламной конструкции на земельном участке, не являющемся муниципальной собственностью муниципальных образований Белгородского района:

№ п/п	Наименование документа	Требования к документу
1.	Заявление на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района	Заявление подается в одном экземпляре
2.	Проект рекламной конструкции: - титульный лист; - ситуационный план размещения рекламной	

	конструкции с отображением на листе эскиза размещения рекламной конструкции на территории Белгородского района; - эскиз рекламной конструкции (фотофиксация до и после размещения рекламной конструкции (дневной и ночной виды)); - эскиз рекламной конструкции с указанием площади рекламного поля, технических характеристик конструкции, размеров рекламной конструкции	
3.	Согласие собственника или иного законного владельца земельного участка на размещение рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем земельного участка	Предоставляется оригинал документа
4.	Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка или с иным законным владельцем земельного участка, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем земельного участка	Предоставляется копия документа, заверенная в установленном порядке

5.2.3. В случае размещения рекламной конструкции на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, являющихся муниципальной собственностью муниципальных образований Белгородского района:

№ п/п	Наименование документа	Требования к документу
1.	Заявление на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района (подаётся победителем, признанным по итогам конкурса по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района)	Заявление подается в одном экземпляре

5.3. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района, заключается с победителем торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Белгородского района, проводимых администрацией Белгородского района в соответствии с постановлением администрации Белгородского района от 11 декабря 2014 г. № 170 «Об утверждении порядка проведения торгов в форме открытого конкурса по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района».

5.4. Решение об отказе в выдаче разрешения на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района мотивируется и принимается управлением архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района по следующим основаниям:

- несоответствие проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения требованиям технического регламента;
- несоответствие установки рекламной конструкции в заявленном месте Схеме;
- нарушение требований нормативных актов по безопасности движения транспорта;
- нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки территории Белгородского района;
- нарушение требований законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;
- нарушение требований, установленных настоящим Положением.

5.5. Рекламные конструкции установленные на территории Белгородского района без разрешения подлежат демонтажу.

5.6. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания администрацией Белгородского района о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

5.7. Реестр рекламных конструкций, установленных на территории Белгородского района ведется администрацией Белгородского района в порядке установленном нормативно - правовым актом администрации Белгородского района».

1.2. Дополнить настоящее Положение приложением № 37 «Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Белгородского района» (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области www.belrn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета района по вопросам жизнеобеспечения муниципального района, градостроительству и жилищно-коммунального хозяйства (Амельченко Ю.И.).

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С.И. Тишин

**Приложение к решению
Муниципального совета
Белгородского района
от «21» августа 2020 г. № 258**

Приложение № 237
к Положению о порядке установки
и эксплуатации рекламных
и информационных конструкций
на территории Белгородского района

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА



БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАЗРЕШЕНИЕ № _____ от «___» _____ 20__ ГОДА
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории
Белгородского района**

выдано заявителю - _____
(полное наименование организации (гражданина), форма собственности)

ФИО директора - _____

юридический адрес, месторасположение: _____

Адрес установки рекламной конструкции: _____

Собственник рекламной конструкции: _____

Вид рекламы: _____

Размер информационного поля: _____

Общая площадь информационных полей: _____

Количество сторон рекламной конструкции: _____

Наличие подсветки: _____

Срок действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной
конструкции на территории Белгородского района _____

**Заместитель руководителя комитета
строительства – начальник управления
архитектуры и градостроительства главный
архитектор Белгородского района**