



**Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
пятьдесят четвертое заседание совета**

Р Е Ш Е Н И Е

«27» декабря 2022 года

№ 599

Об установлении ставок платы за использование земель и земельных участков для объектов коммерческого использования, находящихся в государственной, муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Белгородского района» Белгородской области, постановлением Правительства Белгородской области от 16.11.2015 № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»,

Муниципальный совет Белгородского района р е ш и л:

1. Установить ставки платы за использование земель и земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, за единицу площади в год, в зависимости от видов коммерческого использования объектов, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

- нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (тентовые навесы, азарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков;
- сезонных аттракционов;
- пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковок;
- платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов;
- общественных туалетов нестационарного типа;
- зарядных станций (терминалов) для электротранспорта;
- линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
- площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

2. Определить, что в соответствии с пунктом 1 настоящего решения ставки устанавливаются на основании отчета об оценке рыночной стоимости ставки платы единицы площади за использование земель или земельного участка (руб./кв. м), составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в зависимости от видов объектов коммерческого использования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области <https://belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Белгородского района по бюджету, финансовой и налоговой политике (Будник В.Ф.).

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С.И. Тишин