



**Белгородская область Российской Федерации
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
одиннадцатое заседание совета**

Р Е Ш Е Н И Е

«20» июня 2019 года

№ 95

**О внесении изменений в решение
Муниципального совета Белгородского
района от 25.12.2014 № 151
«О предоставлении льгот по арендной
плате за использование земельных
участков»**

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Муниципального совета Белгородского района от 26.10.2017 г. №507 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области», в целях оказания имущественной поддержки субъекта малого и среднего предпринимательства и развития промышленных и индустриальных парков на территории Белгородского района:

Муниципальный совет Белгородского района р е ш и л:

1. Внести в решение Муниципального совета Белгородского района от 25.12.2014 № 151 «О предоставлении льгот по арендной плате за использование земельных участков» (далее –Решение) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Решения слова «постановлением Правительства Белгородской области от 13.07.2009 № 247-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участка, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2017 года № 501-пп «Об утверждении

порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов».

1.2. Решение дополнить пунктами 1.5 и 1.6 следующего содержания:

«1.5. Управляющим компаниям промышленных парков и индустриальных парков, которым земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Белгородский район» и государственная собственность на которые не разграничена, были предоставлены без проведения торгов для размещения промышленных и индустриальных парков на территории Белгородского района, в форме освобождения от арендных платежей в размере 99% от суммы, подлежащей уплате в бюджет муниципального района «Белгородский район», на срок 5 лет в период действия договора аренды, с даты присвоения статуса промышленных парков или индустриальных парков, на основании поданного заявления о предоставлении льготы.

1.6. Субъектам малого и среднего предпринимательства в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Белгородский район» и государственная собственность на которые не разграничена, включенных в Перечень муниципального имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предоставленных в соответствии со ст. 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виде освобождения от арендных платежей на период строительства в первые 18 месяцев срока действия договора аренды в размере:

- 70% от установленного годового размера арендной платы на земельный участок в первые шесть месяцев срока действия договора;

- 60 % от установленного годового размера арендной платы на земельный участок с седьмого по двенадцатый месяц включительно срока действия договора;

-50% от установленного годового размера арендной платы на земельный участок с тринадцатого по восемнадцатый месяц включительно срока действия договора.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области www.belrn.ru.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета района по бюджету, финансовой и налоговой политике (Будник В.Ф.).

**Председатель Муниципального совета
Белгородского района**



С.И.Тишин