



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » декабрь 20 21 г.

№ 153

Об одобрении среднесрочного прогноза социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2022-2024 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 6 октября 2021 г. № 436-СФ «О прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», разделом 5 Стратегии социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» на период до 2025 года, утвержденной решением Муниципального совета Белгородского района Белгородской области от 28 ноября 2008 г. № 132 «О Стратегии социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области до 2025 года», разделом 2 Порядка разработки, корректировки, осуществления контроля и мониторинга реализации прогнозов социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на среднесрочный и долгосрочный периоды, утвержденного постановлением администрации Белгородского района Белгородской области от 29 декабря 2016 г. № 172 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на среднесрочный и долгосрочный периоды» администрация Белгородского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить среднесрочный прогноз социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2022-2024 годы (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном

издании и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области www.belrn.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет экономического развития администрации Белгородского района (Шеенко В.В.).

**Глава администрации
Белгородского района**



В.Н. Перцев



Приложение
к постановлению администрации
Белгородского района
от «18» *декабря* 2021 г. № 153

**Среднесрочный прогноз социально-экономического развития
муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2022-2024 годы**

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Промышленное производство										
Индекс промышленного производства	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	103,6	115,7	101,6	98,4	102,5	97,3	100,8	97,0	100,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности - всего	млн рублей	18 258,4	21 773,9	24 718,0	24 926,8	26 014,8	25 233,0	27 242,6	25 451,2	28 533,2
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	116,2	119,3	113,5	100,8	105,2	101,2	104,7	100,9	104,7
в том числе:										
Добыча полезных ископаемых	млн рублей	402,6	415,3	437,8	437,8	445,1	441,0	452,6	446,0	460,3
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	102,60	103,2	105,4	100,0	101,7	100,7	101,7	101,1	101,7
Обрабатывающие производства	млн рублей	16 761,8	19 939,5	22 810,2	22 820,0	23 899,7	22 910,0	24 907,0	22 955,2	25 992,9
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	117,4	119,0	114,4	100,0	104,8	100,4	104,2	100,2	104,4

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн рублей	600,0	750,0	800,0	990,0	990,0	1200,0	1200,0	1350,0	1370,0
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	-	125,0	106,7	123,8	123,8	121,2	121,2	112,5	114,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн рублей	493,95	669,1	670,0	679,0	680,0	682,0	683,0	700,0	710,0
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	-	135,5	100,1	101,3	101,5	100,4	100,4	102,6	104,0
Сельское хозяйство										
Объем производства продукции сельского хозяйства	млн рублей	17780,3	19444,4	19565,2	18914,1	19627,5	20160,8	20786,7	21355,1	21846,7
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	99,7	109,4	100,5	103,4	97,3	104,0	102,0	104,3	101,1
Продукция растениеводства	млн рублей	8170,3	10700,2	9781,4	8926,1	9314,8	9578,4	9778,2	10216,8	10295,9
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	102,1	93,5	105,0	102,9	92,8	103,9	101,2	104,3	101,2
Продукция животноводства	млн рублей	9610,0	9904,7	9783,8	9988,0	10312,7	10582,4	11008,5	11138,3	11550,8
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	97,6	97,9	96,6	103,9	101,6	104,0	102,7	104,2	100,9
Инвестиции										
Объем инвестиции в основной капитал (за счет всех источников финансирования)	млн рублей	19790,2	21799,3	22990,2	23790,6	23790,6	24313,2	24313,2	24776,8	24776,8
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	124,6	104,6	100,3	98,3	98,3	96,9	96,9	96,5	96,5

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)	млн рублей	5877,8	6469,2	5993,9	6436,8	6436,8	6461,0	6461,0	6543,1	6543,1
Строительство										
Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство»	млн рублей	11 078,7	11 515,3	12 030,8	12 064,4	12 104,3	12 166,7	12 197,4	12 206,1	12 259,7
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	97,0	100,1	100,8	96,1	96,6	96,8	96,5	96,3	96,2
Строительство жилых домов	кв. метров	465 817,0	365 633,0	407 500,0	410 600,0	410 691,0	419 750,0	419 830,0	425 480,0	425 528,0
	в % к предыдущему году	100,0	78,5	111,5	100,8	100,8	102,2	102,2	101,4	101,4
в том числе:										
населением	кв. метров	410 000,0	307 462,0	343 500,0	338 630,0	338 691,0	341 790,0	341 830,0	342 500,0	342 528,0
	в % к предыдущему году	96,5	75,0	111,7	98,6	98,6	100,9	100,9	100,2	100,2
Потребительский рынок										
Оборот розничной торговли	млн рублей	22 130,0	22 800,0	24 600,0	25 627,0	26 090,0	26 856,0	27 935,0	28 256,7	29 723,0
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	101,0	98,8	102,2	101,1	102,1	100,6	103,0	101,1	102,4
Оборот общественного питания	млн рублей	839,5	890,7	976,3	1 044,0	1 046,7	1 112,7	1 129,3	1 190,7	1 221,2
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	107,4	100,7	104,2	103,0	103,5	102,5	103,7	102,7	104,0

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Объем платных услуг населению	млн рублей	1 608,1	1 484,2	1 513,9	1 559,3	1 574,5	1 606,1	1 637,4	1 654,3	1 702,9
	в % к предыдущему году (в сопоставимых ценах)	95,3	92,2	94,1	96,0	96,1	96,1	96,2	96,2	96,3
Малое и среднее предпринимательство										
Количество малых и средних предприятий (включая микропредприятия) (на конец года) <i>по данным ЕРСМП</i>	единиц	1 462	1 561	1 620	1 585	1 630	1 592	1 650	1 592	1 650
Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) (без внешних совместителей)	человек	7 658	8 376	8 421	8 421	8 505	8 463	8 590	8 505	8 676
в том числе:										
Оборот малых и средних предприятий (включая микропредприятия)	млн рублей	35 697,2	36 197,0	36 848,5	36 885,3	37 585,5	37 698,3	38 374,8	38 528,3	39 257,4
	в % к предыдущему году (в действующих ценах)	108,4	101,4	101,8	100,1	102,0	100,3	102,1	100,4	102,3
Финансы										
Прибыль для целей налогообложения - всего	млн рублей	2 858,5	4 700,3	4 841,3	4 841,3	4 962,3	4 860,7	5 076,4	4 885,0	5 228,7
	в % к предыдущему году	100,3	164,4	103,0	100,0	102,5	100,4	102,3	100,5	103,0
Бюджетный баланс										
Собственные доходы бюджета муниципального района (городского округа)	тыс. рублей	3 742 293,7	3 453 363,1	3 922 367,0	2 835 671,9	2 835 671,9	2 730 961,8	2 730 961,8	2 778 717,9	2 778 717,9

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Расходы бюджета муниципального района (городского округа)	тыс. рублей	2 906 830,5	3 863 366,4	4 386 485,4	2 835 671,9	2 835 671,9	2 730 961,8	2 730 961,8	2 778 717,9	2 778 717,9
Дефицит (-), профицит (+) бюджета	тыс. рублей	835 463,2	-410 003,4	-464 118,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Население										
Численность населения										
на 1 января	тыс. человек	124,3	128,9	130,3	131,7	132,9	133,1	138,6	134,2	141,9
среднегодовая	тыс. человек	126,6	129,6	131,6	132,4	135,8	133,7	140,3	134,8	143,6
Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января)	тыс. человек	66,5	70,3	70,7	70,9	71,6	71,2	73,5	71,5	74,6
Коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	10,6	10,3	10,8	10,2	11,0	10,1	11,0	10,1	11,0
Коэффициент смертности	человек на 1000 населения	11,8	14,6	12,5	13,8	11,8	13,6	11,3	13,5	10,9
Коэффициент естественной убыли населения	человек на 1000 населения	1,2	4,3	1,7	3,6	0,8	3,5	0,3	3,4	-0,1
Коэффициент миграционного прироста	человек на 1000 населения	37,2	15,8	21,5	14,2	42,7	11,7	23,8	11,6	22,9
Труд, занятость и уровень жизни населения										
Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций)	человек	24 700,0	24 404,0	24 404,0	24 395,0	24 404,0	24 400,0	24 404,0	24 420,0	24 441,0
Фонд начисленной заработной платы работников организаций	млн рублей	9 645,7	10 368,1	11 093,8	11 593,1	11 925,9	12 126,3	12 844,2	12 696,3	13 871,7
	в % к предыдущему году	110,0	107,5	107,0	104,5	107,5	104,6	107,7	104,7	108,0

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка	прогноз					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
					консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций – всего	рублей	32 543,0	35 404	37 883	39 602	40 724	41 415,1	43 860	43 326,1	47 297
	в % к предыдущему году	110,0	108,8	107,0	104,5	107,5	104,6	107,7	104,6	107,8
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года	человек	521	1329	520	530	510	525	500	525	500

**Пояснительная записка
к среднесрочному прогнозу социально-экономического развития
муниципального района «Белгородский район»
Белгородской области на 2022-2024 годы**

На сегодняшний день Белгородский район входит в число успешно развивающихся районов Белгородской области, на протяжении многих лет сохраняя тенденцию роста по показателям социально-экономического развития.

Расположен Белгородский район в юго-западной части Белгородской области и представлен 3 городскими и 21 сельским поселением. На территории Белгородского района, площадью 1467,2 км², по данным Белгородстата на 1 января 2021 года проживает свыше 130,3 тыс. человек. Плотность населения на 1 км² составляет 88,8 человек.

Промышленность

Промышленность представлена следующими отраслями: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, электро-теплоэнергетика.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» и «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» за 2020 год составил 21,8 млрд рублей, к концу 2021 года оценивается в 24,7 млрд рублей. Этот показатель стабильно увеличивается на протяжении ряда лет, чему способствует развитие промышленных парков «Северный» и «Фабрика». Прогнозируется увеличение данного показателя к 2024 году по сравнению с 2021 годом на 15,4 %, что составит 28,5 млрд рублей.

В 2020 году предприятиями, занятыми добычей полезных ископаемых, отгружено товаров собственного производства и выполнено работ и услуг на сумму 415,3 млн рублей. К концу 2021 года предприятиями АО «Мелстром» и ООО «Разумное-Траст» ожидается отгрузка товаров, выполнение работ и услуг на сумму 437,8 млн рублей.

В прогнозном периоде до 2024 года по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» запланирован рост значения показателя на 5 % по сравнению с 2021 годом.

Предприятиями обрабатывающей отрасли промышленного производства в 2020 году отгружено товаров собственного производства и выполнено работ и услуг на сумму 19,9 млрд рублей, в 2021 году оценивается на сумму 22,8 млрд рублей. К концу 2024 года ожидается 26,0 млрд рублей, увеличение к уровню 2021 года составит 14 %.

Показатель «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» на 2024 год запланирован в сумме

1,4 млрд рублей, что составляет 171,3 % от ожидаемого значения показателя 2021 года.

Показатель «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» на 2022 год запланирован в сумме 680,00 млн. руб., что составляет 101,50 % от ожидаемого показателя текущего года (в базовом варианте) и в сумме 679,00 млн. руб., что составляет 101,34% от ожидаемого показателя текущего года (в консервативном варианте).

На последующие 2022-2024 годы рост указанного показателя запланирован на уровне от 100,40 % до 104,0 % – в базовом варианте и от 100,44 % до 102,64 % – в консервативном варианте.

При планировании основных показателей прогноза социально-экономического развития Белгородского района на период до 2024 года учтены темпы роста застройки микрорайонов индивидуального жилищного строительства, а также динамика развития энергетического комплекса и водопроводно-канализационного комплекса на территории Белгородского района в соответствии с инвестиционными и производственными программами предприятий топливно-энергетического комплекса: филиала ПАО «МРСК Центра» – «Белгородэнерго», АО «Газпром газораспределение Белгород», ГУП «Белоблводоканал», АО «Белгородская региональная теплосетевая компания», а также региональными программами Белгородской области, предусматривающими строительство и модернизацию (реконструкцию) объектов водоснабжения и водоотведения; строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов социальной сферы и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры Белгородского района.

Сельское хозяйство

Основой стабильного роста в районе является сельскохозяйственное производство. По итогам 2020 года валовой объем произведенной продукции составляет 20,6 млрд рублей (267 тыс. рублей на 1 га пашни), индекс производства составил 95,9 %. Валовое производство зерна - 255 тыс. тонн с урожайностью 67,3 ц/га.

Динамично развивается в районе животноводческая отрасль. В молочном животноводстве поголовье КРС составляет 10 тыс. голов, в том числе 4536 головы дойного стада. В 2020 году произведено 35,1 тыс. тонн молока, средний удой на корову составил 7652 кг.

Мяса произведено 105,3 тыс. тонн, в том числе: мяса свинины – 29,2 тыс. тонн, мяса птицы – 74,8 тыс. тонн, говядины – 1,3 тыс. тонн. Производство яиц составило – 152,8 млн. шт. или 227 яиц от каждой курицы несушки.

С начала реализации программы по поддержке малых форм хозяйствования в район привлечено грантов на сумму 316,2 млн рублей, в том числе в 2020 году – 31,8 млн рублей: из них 7 грантов начинающим фермерам на общую сумму – 19,8 млн рублей и 1 грант на развитие сельскохозяйственной кооперации в сумме 12 млн. рублей.

Наблюдается положительная динамика роста производства продукции малых форм хозяйствования. К концу 2020 года показатель достиг 998 млн. руб., по итогам 2021 года планируется на уровне 1015,1 млрд руб.

На территории района осуществляют хозяйственную деятельность 16 кооперативов. Показатель один из лучших в рейтинге области.

Инвестиции

По данным Белгородстата на развитие экономики и социальной сферы Белгородского района в 2020 году крупными и средними организациями с учетом средств единых заказчиков использовано 6469,2 млн рублей инвестиций в основной капитал. Индекс физического объема – 104,4% в сопоставимых ценах к 2019 году.

Организациями района, не относящимся к субъектам малого предпринимательства и без объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами (без учета средств единых заказчиков), использовано 2447,5 млн рублей.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на развитие экономики и социальной сферы Белгородского района составил 21799,3 млн рублей, включая:

- инвестиции, осуществленные малыми предприятиями и индивидуальными предпринимателями – 3036,6 млн рублей;

- затраты на строительство многоквартирных жилых домов (без учета затрат на капитальный ремонт МКД) и индивидуального жилищного строительства – 12293,6 млн рублей (затраты на строительство формировались исходя из себестоимости строительства МКД за 1 кв. м в размере 44,0 тыс. рублей и индивидуального жилищного строительства – 32,0 тыс. рублей).

Данные прогноза по инвестициям на период 2021-2024 года сформированы исходя из следующих положений:

- увеличение объема инвестиций, привлеченных субъектами малого предпринимательства, включая ИП, обусловлено привлекательностью района для реализации проектов, в первую очередь, за счет развития промышленных парков, а также необходимостью обновления основных фондов малых предприятий и ИП, стоимость которых по итогам сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства за 2015 год составила 10657,9 млн рублей;

- планируемые объемы ввода МКД и ИЖС в 2024 году по сравнению с 2020 годом увеличатся на 69,4% и 8,1% соответственно и по прогнозным данным составят к 2024 году по МКД – 83,0 тыс. кв. м, ИЖС – 342,5 тыс. кв. м;

- в разрезе видов экономической деятельности:

1. Наибольшая инвестиционная активность характерна для предприятий следующих видов экономической деятельности: «Сельское хозяйство, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» и «Обрабатывающие производства».

В сельском хозяйстве преобладают проекты, направленные на расширение мощностей действующих предприятий (вертикально интегрированных

агропромышленных холдингов, среди которых ССПК «Колхоз имени Горина», Белгранкорм-холдинг, ООО «Бенталь»). При этом, на территории Белгородского района реализуются ряд крупных инвестиционных проектов субъектами малого предпринимательства, СССПоК «Радуга» (организация предприятия по запуску, хранению и переработке овощей и фруктов) и СССПК «Погребок», строительство тепличных комплексов ООО «Компания «Мосфлор-Белгород».

Среди предприятий обрабатывающей промышленности наибольший объем инвестиций в 2020-2024 годах формируется с учетом реализации проектов ООО «Биосфера Полимер» по дальнейшему расширению производства, ООО «НПП «ЮНИКОРН» по созданию производства комплектующих изделий с целью увеличения выпуска бытовых фильтров для воды, систем водоочистки и сменных элементов к ним, предприятий группы компаний «Стальэнерго», ООО «НПФ «ВИК», а также проект ООО «Техногрупп Белгород» по строительству завода по производству вентиляционного оборудования.

Кроме того, существенные объемы инвестиций привлекаются предприятиями-резидентами промышленных парков «Северный» и «Фабрика», которые преимущественно являются субъектами малого предпринимательства (помимо расширения производственных мощностей промышленного парка «Северный» за счет строительства здания для ООО «Рутерм», введенного в эксплуатацию в 2021 году, активно развивается промышленный парк «Фабрика», где уже размещено 31 предприятие-резидент.

Среди субъектов малого предпринимательства (без учета предприятий-резидентов промышленных парков, реализующие крупные инвестиционные проекты на территории Белгородского района, относятся ООО «Бипласт» (производство труб большого диаметра), ООО «ЭКО Паста» (завод по производству готовой замороженной пасты), ООО «Бел Органика» (производство органических удобрений из птичьего помета).

2. По виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» представлены данные по инвестиционным программам АО «Белгородская теплосетевая компания», Филиала АО «Газпром газораспределение Белгород», а также ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго» по Белгородскому району.

3. По виду экономической деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» включена инвестиционная программа ГУП «Белводоканал» по Белгородскому району.

4. По виду экономической деятельности «Строительство» отражены прогнозируемые объемы инвестиций в основной капитал ООО «РУСТ-ВЕСТ», а также затраты ГУП «Белгородский областной фонд поддержки ИЖС» строительству базы АТП ООО «ЕТК».

5. По виду экономической деятельности «Торговля оптовая и розничная» отражены реализуемые проекты по строительству сетевых торговых магазинов, среди которых «Пятерочка», «Каскад», а также привлеченные денежные средства в планируемое строительство магазина сети «Стройландия».

6. По виду экономической деятельности «Транспортировка и хранение» включены расходы на строительство и реконструкцию дорог.

7. По видам экономической деятельности «Образование», «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» и «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» включены предусмотренные действующими нормативными правовыми актами затраты на строительство и выкуп объектов социальной сферы с учетом прогнозного значения до 2024 года.

Строительство

Белгородский район имеет все условия для развития жилищного строительства: благоприятный экономический и социальный климат, высокий ресурсно-сырьевой, технологический и интеллектуальный потенциал, низкий уровень инвестиционных рисков.

Приоритетным направлением жилищного строительства на территории Белгородского района определено строительство индивидуальных жилых домов. Нарастивание темпов жилищного строительства на территории района стало возможным благодаря государственной поддержке данного сектора экономики, которая осуществлялась по трем направлениям:

- предоставление земельных участков застройщикам;
- инженерное обеспечение микрорайонов массовой индивидуальной застройки и строительство подъездов к ним;
- финансово-кредитная поддержка застройщиков.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории Белгородского района за счет всех источников финансирования введено в эксплуатацию 365,6 тыс. кв. м жилья (что составляет 78,5 % к вводу 2019 года), в том числе:

- индивидуального жилья – 307,5 тыс. кв. м, что составляет 75,0 % к соответствующему периоду прошлого года;
- многоквартирного жилья – 58,2 тыс. кв. м, что составляет 104,2 % к соответствующему периоду прошлого года.

На территории Белгородского района в 2021 году запланировано ввести в эксплуатацию 407,5 тыс. кв. м жилья (что составит 111,5 % от объема введенного жилья в 2020 году), в том числе:

- индивидуального жилья – 343,5 тыс. кв. м;
- многоквартирного жилья – 64,0 тыс. кв. м.

В 2020 году объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» составил 11515,3 млн. рублей, прогнозируемый объем в 2021 году составит порядка 12030,8 млн. рублей. Показатель рассчитан по аналогии с методикой расчета показателя территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Белгородской области (ранее при расчете показателя не учитывалось строительство жилых домов).

Достижение данного показателя в основном ориентировано на реализацию ряда крупных программ, а именно:

- строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;
- реализация пообъектного перечня строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социальной сферы и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры Белгородского района на 2021-2024 годы;

- строительство многоквартирных домов;
- реализация региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- реализация инвестиционных проектов хозяйствующих субъектов (всех форм собственности) на территории Белгородского района.

В рамках развития социальной сферы на основе обязательного состава социального кластера до 2024 года запланировано строительство социально-культурных объектов в жилых массивах, расположенных на территории Белгородского района, а именно строительство школ, детских дошкольных учреждений, физкультурно-оздоровительных комплексов, досуговых центров, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, библиотек, учреждений охраны и порядка, учреждений административно-коммунального назначения.

Развитие данного сектора экономики будет способствовать дальнейшему улучшению качества жизни населения, повышению уровня занятости, росту заработной платы и иных факторов.

Потребительский рынок

Потребительский рынок Белгородского района представлен организациями розничной торговли, общественного питания и различными видами платных услуг.

Розничную торговлю на территории Белгородского района осуществляют 796 объектов.

Оборот розничной торговли в 2020 году составил 22,8 млрд рублей.

В целях обеспечения жителей малонаселенных пунктов и труднодоступных населенных пунктов, в которых отсутствуют объекты стационарной торговли, продуктами первой необходимости, организовано выездное обслуживание индивидуальными предпринимателями: Бабич Д.В., Ключник Е.В., Степанова О.Ю., Туров В.И.

Наиболее крупные организации торговли представлены федеральной торговой сетью «Магнит», «Пятёрочка», «Красное&Белое», «Фермер Торг», «Мэтро».

Услуги общественного питания оказывают 133 организации. За 2020 год оборот общественного питания составил 890,7 млн рублей.

В 2020 году объем платных услуг населению составил 1484,2 млн рублей.

На прогнозный период до 2024 года запланирован рост по всем показателям в сфере потребления по отношению к 2020 году.

Малый бизнес

Развитие малого бизнеса во многом определяет темпы экономического роста, улучшение социального климата в Белгородском районе, наполнение местного бюджета, обеспечивает население товарами и услугами.

Оборот малых и средних предприятий (включая микропредприятия) в 2019 году составил 36,2 млрд рублей.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на 1 января 2021 г. на территории Белгородского района зарегистрировано 6948 хозяйствующих субъектов, из которых 1462 малых и средних предприятия (включая микропредприятия) и 5486 индивидуальных предпринимателей.

На малых и средних предприятиях Белгородского района трудится порядка 9,0 тыс. человек, у индивидуальных предпринимателей работает свыше 4,0 тыс. человек.

Ведущие позиции в отраслевой структуре малого предпринимательства занимают организации розничной торговли, сферы услуг, значительная доля приходится на предприятия сельского хозяйства.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородском районе» организуются информационные, методические, консультационные мероприятия с бизнес сообществом и гражданами о мерах государственной поддержки, реализуемой на территории Белгородского района.

Бюджетный баланс

Оценка доходной части консолидированного бюджета района по собственным доходам на 2021 год составит 3,9 млрд рублей. В 2022-2024 годах собственные доходы консолидированного бюджета района по прогнозу составят: 2,8 млрд рублей, 2,7 млрд рублей, 2,8 млрд рублей.

На расходную часть бюджета района за счет собственных средств в 2019 году направлено 2,9 млрд рублей, в 2020 году – 3,9 млрд рублей.

Расходы сохранили социальную направленность. Важнейшими направлениями расходования бюджетных средств являются отрасли социальной сферы.

Финансирование учреждений и мероприятий производится по мере поступления доходов.

В приоритетном порядке финансируются расходы на оплату труда, коммунальные платежи, связь, социальные выплаты. Задолженность по заработной плате работникам бюджетной сферы не допускается.

Население

По итогам 2020 года наблюдается снижение числа родившихся по сравнению с 2019 годом на 27 детей, общий коэффициент рождаемости по году составил 10,3 родившихся на 1000 человек населения. По итогам 2020 года наблюдается увеличение коэффициента смертности по сравнению с прошлым годом, который составил 14,6 человека на 1000 человек населения. Исходя из этого, на территории Белгородского района по итогам 2020 года сложилась естественная убыль населения в количестве 559 человек.

Однако, учитывая высокий уровень миграционного прироста, который по итогам года составил 2053 человека, в целом по году наблюдается увеличение численности населения района.

Основываясь на анализе темпов миграционного прироста, а также темпов рождаемости и смертности населения, сформирован прогноз до 2024 года. Согласно базовому варианту прогноза численность населения Белгородского района к 2024 году достигнет 141,9 тыс. человек.

Труд, занятость и уровень жизни населения

Ключевым показателем, характеризующим уровень качества жизни населения, является уровень заработной платы. В 2020 году данный показатель составлял 35,4 тыс. рублей.

По итогам 2021 года ожидается увеличение значения показателя на 7,0 %, что составит 35,4 тыс. рублей. На прогнозный период до 2024 года также запланирован рост заработной платы до 47,3 тыс. рублей.

Положение на рынке труда Белгородского района характеризуется такими показателями, как среднесписочная численность работников по полному кругу организаций, которая по итогам 2020 года составила 24,4 тыс. человек.

На период до 2024 года запланировано увеличение среднесписочной численности работников в организациях района до 24,4 тыс. человек. В прогнозные годы планируется проводить работу по созданию новых рабочих мест и сокращения уровня безработицы.