**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 14 ноября 2024 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

**«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»**

**в границах Беловского сельского поселения Белгородского района**

Дата проведения публичных слушаний: 14 ноября 2024 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки   
при администрации Белгородского района от 28 октября 2024 г. № 111 «О начале публичных слушаний по вопросу «Предоставления разрешенияна отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»   
и «Предоставления разрешенияна условно разрешенный вид использования земельного участка» в границах Беловского сельского поселения Белгородского района».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 14 ноября 2024 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение** | **Вопросы, вынесенные на обсуждение** | **Предложения и замечания, дата их внесения** | **Кем внесено предложение (поддержано)** | **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний** |
| 1 | Жаткина Е.А. | Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:15:0902003:88 и объекта капитального строительства расположенного в его границах, с кадастровым номером 31:15:0902003:144, по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  с. Мясоедово, ул. Шишканова,  д. 4, расположенных в границах территориальной зоны  ЖУ (Зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3). | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенному на обсуждение вопросу по предоставлению разрешения** на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:15:0902003:88 и объекта капитального строительства расположенного  в его границах, с кадастровым номером 31:15:0902003:144, по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  с. Мясоедово, ул. Шишканова, д. 4, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (Зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3), предложений  и замечаний не поступило. |
| 2 | Жаткина Е.А. | Предоставление разрешения  на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0902003:88 площадью 2340 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  с. Мясоедово, ул. Шишканова,  д. 4, в части сокращения отступа от границы земельного участка со стороны красной линии  ул. Шишканова с 5 м до 4,21 м,  в связи с изменением вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0902003:144  на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3). | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенному на обсуждение вопросу по предоставлению разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0902003:88 площадью 2340 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Мясоедово, ул. Шишканова, д. 4, в части сокращения отступа от границы земельного участка со стороны красной линии  ул. Шишканова с 5 м до 4,21 м, в связи  с изменением вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0902003:144 на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3), предложений  и замечаний не поступило. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**