**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 18 декабря 2023 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

**«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства) в границах Беловского сельского поселения Белгородского района»**

Дата проведения публичных слушаний: 15 декабря 2023 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки
при администрации Белгородского района от 17 ноября 2023 г. № 239 «О начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства)
в границах Беловского сельского поселения Белгородского района».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 15 декабря 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2105 площадью 37,4 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32а;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 837 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3. | Рекомендовать предоставление **разрешения** на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2105 площадью 37,4 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32а;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 837 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3.Дата проведения публичных слушаний: 15 декабря 2023 г. | Чипинюк Алексей Николаевич | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставить **разрешения** на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2105 площадью 37,4 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32а;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 837 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3. |
| 2. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2104 площадью 37,2 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 800 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, 32, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3. | Рекомендовать предоставление **разрешения** на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2104 площадью 37,2 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 800 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, 32, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3.Дата проведения публичных слушаний: 15 декабря 2023 г. | Кулева Людмила Николаевна | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставить **разрешения** на условно разрешенный вид использования:- объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0904001:2104 площадью 37,2 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, д. 32;- земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904001:89 площадью 800 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Беловское, ул. Пригородная, 32, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» код вида 2.3. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**