**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 14 августа 2024 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

**«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства) в границах Беломестненского сельского поселения Белгородского района»**

Дата проведения публичных слушаний: 13 августа 2024 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки   
при администрации Белгородского района от 19 июля 2024 г. № 82 «О начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства) в границах Беломестненского сельского поселения Белгородского района».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 13 августа 2024 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и замечания, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|  | ООО «Торжок» | Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования для:  - земельного участка с кадастровым номером 31:15:0406003:241 площадью 5661 кв. м;  - объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0406003:242, площадью 3993 кв. м,  по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  п. Северный-Первый, ул. Березовая, 1г, расположенных в границах территориальной зоны ОД (зона делового, общественного и коммерческого назначения) – «Склады» код вида 6.9. | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенному на обсуждение вопросу, о предоставлении разрешения** на условно разрешенный вид использования для:  - земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0406003:241 площадью 5661 кв. м;  - объекта капитального строительства  с кадастровым номером 31:15:0406003:242, площадью 3993 кв. м,  по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  п. Северный-Первый,  ул. Березовая, 1г, расположенных  в границах территориальной зоны ОД (зона делового, общественного  и коммерческого назначения) – «Склады» код вида 6.9, предложений и замечаний не поступило. |
|  | ООО «Северный квартал» | Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования для:  - земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0406003:33 площадью  9315 кв. м;  объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0406003:16, площадью 7382,6 кв. м,  по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  п. Северный-Первый,  ул. Березовая, 1б, расположенных  в границах территориальной зоны ОД (зона делового, общественного  и коммерческого назначения) – «Склады» код вида 6.9 | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенному на обсуждение вопросу, о предоставлении разрешения** на условно разрешенный вид использования для:  - земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0406003:33 площадью 9315 кв. м;  - объекта капитального строительства  с кадастровым номером 31:15:0406003:16, площадью 7382,6 кв. м,  по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Северный-Первый, ул. Березовая, 1б, расположенных в границах территориальной зоны ОД (зона делового, общественного и коммерческого назначения) – «Склады» код вида 6.9, предложений и замечаний не поступило. |
|  | МИиЗО | Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0301002:71, площадью 605 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  с. Петропавловка, ул. Гагарина, расположенного в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Предоставление коммунальных услуг» код вида 3.1.1 | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенному на обсуждение вопросу, о предоставлении разрешения** на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0301002:71, площадью 605 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Петропавловка, ул. Гагарина, расположенного в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Предоставление коммунальных услуг» код вида 3.1.1, предложений и замечаний не поступило. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**