**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 22 августа 2024 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

1. **Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах Новосадовского сельского поселения Белгородского района**
2. **Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**в границах Новосадовского сельского поселения Белгородского района**

Дата проведения публичных слушаний: 21 августа 2024 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки   
при администрации Белгородского района от 30 июля 2024 г. № 90 «О начале публичных слушаний по вопросу «Предоставления **разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и «Предоставления **разрешения** на условно разрешенный вид использования земельного участка» в границах Новосадовского сельского поселения Белгородского района».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 21 августа 2024 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение** | **Вопросы, вынесенные на обсуждение** | **Предложения и замечания, дата их внесения** | **Кем внесено предложение (поддержано)** | **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний** |
| 1 | АО «Почта России» | 1. Предоставление разрешенияна отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0803003:94, площадью 476 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Ближняя Игуменка,  ул. Южная, з/у 2, в части сокращения отступа от границы земельного участка со стороны красной линии ул. Южная с 5 м  до 4 м и со стороны смежного земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0803003:95 с 1 м до 0 м,  в связи с изменением вида разрешенного использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0803003:929  на условно разрешенный вид использования «Оказание услуг связи» код вида 3.2.3. 2. Предоставление разрешенияна условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:15:0803003:94и расположенного в его границах объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0803003:929,  по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Ближняя Игуменка, ул. Южная, 2, расположенных в границах территориальной зоны ЖУ (зона усадебной застройки) – «Оказание услуг связи» код вида 3.2.3. | Предложений и замечаний в рамках публичных слушаний не поступило. | - | **По предложенным на обсуждение вопросам:**  1. По предоставлению разрешенияна отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0803003:94, площадью 476 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Ближняя Игуменка,  ул. Южная, з/у 2, в части сокращения отступа от границы земельного участка  со стороны красной линии ул. Южная  с 5 м до 4 м и со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0803003:95 с 1 м до 0 м,  в связи с изменением вида разрешенного использования объекта капитального строительства  с кадастровым номером 31:15:0803003:929 на условно разрешенный вид использования «Оказание услуг связи» код вида 3.2.3.  2. По предоставлению разрешенияна условно разрешенный вид использования земельного участка  с кадастровым номером 31:15:0803003:94и расположенного  в его границах объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:0803003:929, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Ближняя Игуменка,  ул. Южная, 2, расположенных  в границах территориальной зоны  ЖУ (зона усадебной застройки) – «Оказание услуг связи» код вида 3.2.3,  предложений и замечаний  не поступило. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**