**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 27 декабря2023** г**.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования   
и застройки Бессоновского сельского поселения»**

**Дата проведения публичных слушаний:** 26 декабря 2023 г.

**Публичные слушания назначены:** В соответствии со статьей 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 25 марта 2022 г. № 497 «Об утверждении порядка организации   
и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном районе «Белгородский район», оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района от 5 декабря 2023 г. № 272 «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

**Количество участников публичных слушаний:** 6 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 26 декабря 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны ЖМ «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами» для земельного участка  с кадастровым номером 31:15:1504002:289, площадью 1 906 кв.м | Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения Белгородского района Белгородской области  Дата: 26.12.2023 | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования  и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны ЖМ «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами»  для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504002:289, площадью  1 906 кв.м |
| 2. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны СХС «Зона садоводства и огородничества» для земельных участков с кадастровыми номерами 31:15:1503001: 31:15:1503001:120, 31:15:1503001:121, 31:15:1503001:122, 31:15:1503001:123 | Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения Белгородского района Белгородской области  Дата: 26.12.2023 | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования  и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны СХС «Зона садоводства и огородничества» для земельных участков с кадастровыми номерами 31:15:1503001: 31:15:1503001:120, 31:15:1503001:121, 31:15:1503001:122, 31:15:1503001:123 |
|  | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов 5 класса вредности» для земельных участков с условными кадастровыми номерами 31:15:1508009:ЗУ1, площадью 4 962 кв. м, 31:15:1508009:ЗУ2, площадью 168 кв. м | Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения Белгородского района Белгородской области  Дата: 26.12.2023 | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования  и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов 5 класса вредности» для земельных участков с условными кадастровыми номерами 31:15:1508009:ЗУ1, площадью  4 962 кв. м, 31:15:1508009:ЗУ2, площадью 168 кв. м |
|  | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны ЖУ «Зона усадебной застройки» для земельного участка с условным кадастровым номером 31:15:1511007:ЗУ1, площадью 3000 кв.м | Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения Белгородского района Белгородской области  Дата: 26.12.2023 | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования  и застройки Бессоновского сельского поселения в части установления территориальной зоны ЖУ «Зона усадебной застройки» для земельного участка с условным кадастровым номером 31:15:1511007:ЗУ1, площадью 3000 кв.м |

Рекомендация: утвердить внесение изменений в правила землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения Белгородского района.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi ru), в сетевом издании Белгородского района (<https://znamya31.ru/>).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**