**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 29 сентября 2023 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

**«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства) в границах Дубовского сельского поселения Белгородского района»**

Дата проведения публичных слушаний: 28 сентября 2023 г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки   
при администрации Белгородского района от 1 сентября 2023 г. № 149 «О начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства)   
в границах Дубовского сельского поселения Белгородского района».

Организатор публичных слушаний: комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 28 сентября 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предоставление **разрешения** на условно разрешенный вид использования земельных участков:  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4582 площадью 619 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 8;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4583 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 6;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4584 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 4;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4587 площадью 656 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 2;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4585 площадью 626 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 21;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4586 площадью 628 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 19, расположенных в границах территориальной зоны ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» – «Для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1. | Рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4582 площадью 619 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 8;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4583 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 6;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4584 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 4;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4587 площадью 656 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 2;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4585 площадью 626 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 21;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4586 площадью 628 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 19, расположенных в границах территориальной зоны ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» – «Для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1.  Дата проведения публичных слушаний: 28 сентября 2023 г. | АО СЗ «Дирекция Юго-Западного района»  (ИНН 3123157617) | По предложенному на обсуждение вопросу, Комиссия с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставить **разрешения** на условно разрешенный вид использования земельных участков:  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4582 площадью 619 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 8;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4583 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 6;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4584 площадью 655 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 4;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4587 площадью 656 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул Кипарисовая, з/у 2;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4585 площадью 626 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 21;  - с кадастровым номером 31:15:1202006:4586 площадью 628 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, ул. Ясеневая, з/у 19, расположенных в границах территориальной зоны ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» – «Для индивидуального жилищного строительства» код вида 2.1. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**