**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 26 июня 2024** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения»**

Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2024г.

Публичные слушания назначены оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки
при администрации Белгородского района от 11 июня 2024 г. № 65 «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области».
Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Белгородского района

Количество участников публичных слушаний: \_ чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 25 июня 2024 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области области в части установления функциональной зоны «Зона общественно, делового и коммерческого назначения», для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0905014:257, площадью 2200 кв.м. | Рекомендовать одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения | Комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области области в части установления функциональной зоны «Зона общественно, делового и коммерческого назначения», для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0905014:257, площадью 2200 кв.м. |
| 2. | Внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)», для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 31:15:0903002 согласно прилагаемой схеме. | Рекомендовать одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения | Комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)», для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 31:15:0903002 согласно прилагаемой схеме. |
| 3. | Внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Иные зоны (озелененные территории общего пользования и открытых пространств)», для земельного участка в кадастровом квартале 31:15:0905014, площадью 9228 кв.м. | Рекомендовать одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения | Комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Иные зоны (озелененные территории общего пользования и открытых пространств)», для земельного участка в кадастровом квартале 31:15:0905014, площадью 9228 кв.м. |
| 4. | Внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Зона общественно, делового и коммерческого назначения», для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904005:ЗУ1 площадью 311 кв.м. | Рекомендовать одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения | Комиссия по подготовке документов территориального планирования при администрации Белгородского района (далее - Комиссия) | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки администрации Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Генеральный план Беловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления функциональной зоны «Зона общественно, делового и коммерческого назначения», для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0904005:ЗУ1 площадью 311 кв.м. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**