**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**от 10 февраля 2025** г**.**

**«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Дубовского сельского поселения Белгородского района»**

**Дата проведения общественных обсуждений:** с 19 января 2025 по 7 февраля 2025.

**Общественные обсуждения назначены:** в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Белгородского района от 25.03.2022 № 497, оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района   
от 16 января 2025 2024 г. № 2 «О начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Дубовского сельского поселения Белгородского района».

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение:** 7 февраля 2025 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение** | **Вопросы, вынесенные на обсуждение** | **Предложения и замечания, дата их внесения** | **Кем внесено предложение (поддержано)** | **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний** |
| **1.** | Тихачева Нина Ивановна и Унковская Надежда Алексеевна | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1202006:101 площадью 1546 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, микрорайон "Северный-2", ул. Заповедная, 26, расположенного а границах территориальной зоны ЖУ (Зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3) | Предложений  и замечаний  в рамках общественных обсуждений  не поступило. | - | По предложенному на обсуждение вопросу, о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1202006:101 площадью 1546 кв. м, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, микрорайон "Северный-2", ул. Заповедная, 26, расположенного а границах территориальной зоны ЖУ (Зона усадебной застройки) – «Блокированная жилая застройка» (код вида 2.3), предложений и замечаний не поступило. |
| **2.** | ООО «Кроно-Бел» | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1202001:314 площадью 7629 кв. м и расположенных в его границах объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 31:15:1202001:52 и 31:15:1202001:53, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, севернее с. Репное с правой стороны автодороги Репное-Красное, расположенных в границах территориальной зоны расположенных в границах территориальной зоны ТА (Зона транспортной инфраструктуры) – «Склады» (код вида 6.9) | Предложений  и замечаний  в рамках общественных обсуждений  не поступило | - | По предложенному на обсуждение вопросу, о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1202001:314 площадью 7629 кв. м и расположенных в его границах объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 31:15:1202001:52 и 31:15:1202001:53, по адресу: Белгородская область, Белгородский район, севернее с. Репное с правой стороны автодороги Репное-Красное, расположенных в границах территориальной зоны расположенных в границах территориальной зоны ТА (Зона транспортной инфраструктуры) – «Склады» (код вида 6.9), предложений и замечаний не поступило. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах общественных обсуждений в управление архитектуры   
и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на общественных обсуждениях Лупандин А.С.**

**Секретарь на общественных обсуждениях Кобзева Е.А.**