**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**от 25 июля 2025** г**.**

**«Предоставление разрешения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Никольского сельского поселения Белгородского района»**

**Дата проведения общественных обсуждений:** с 7 июля 2025 г. по 24 июля 2025 г.

**Общественные обсуждения назначены:** в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком организации
и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Белгородского района от 25.03.2022 № 497, оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района от 3 июля 2025 г. № 52 «О начале общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Никольского сельского поселения Белгородского района».

**Организатор общественных обсуждений:** Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки при администрации Белгородского района Белгородской области.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение:** 25 июля 2025 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение** | **Вопросы, вынесенные на обсуждение** | **Предложения и замечания, дата их внесения** | **Кем внесено предложение (поддержано)** | **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний** |
| **1.** | Типикина Л.В. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:2003004:1198, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Никольское, с. Таврово, уч. № 321 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:2003004:2838, площадью 265,2 кв. м, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Никольское, мкр. Тавровский, ул. Комсомольская, д. 35, в границах территориальной зоны Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) – «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3). | - | - | По предложенному на обсуждение вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:2003004:1198, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Никольское, с. Таврово, уч. № 321 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:15:2003004:2838, площадью 265,2 кв. м, расположенного по адресу: Белгородский район, с. Никольское, мкр. Тавровский, ул. Комсомольская, д. 35, в границах территориальной зоны Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) – «блокированная жилая застройка» (код вида 2.3), предложений и замечаний не поступило. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах общественных обсуждений в управление архитектуры
и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| **Председательствующий на общественных обсуждениях** | **Венгеровская Н.А.** |
|  |  |
| **Секретарь на общественных обсуждениях** | **Кобзева Е.А.** |