



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

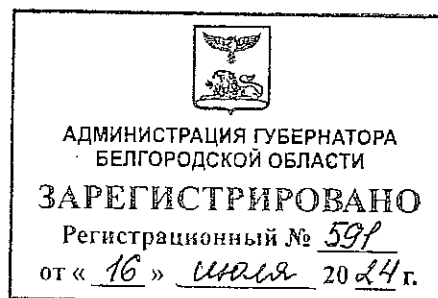
## П Р И К А З

Белгород

«16» июля 2024 г.

№ 196-ОД-Н

**О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки  
Хохловского сельского поселения  
муниципального района  
«Белгородский район»  
Белгородской области**



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Белгородского района Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 18 июня 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 19 июня 2024 года,

### п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Хохловского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 210 (далее – Правила):

1.1. Пункт 1 статьи 40 «Территориальная зона Г-1- Зона индивидуальных гаражей» главы 12 части III Правил дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков «Размещение гаражей для собственных нужд», код вида 2.7.2.


1.2. Пункт 3 статьи 45 «Территориальная зона РО - Зона озелененных территорий и открытых пространств» главы 14 части III Правил дополнить условно разрешенным видом использования земельных участков «Сенокосение», код вида 1.19.

2. Рекомендовать администрации Белгородского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» ([zakonbelregion.ru](http://zakonbelregion.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Первый заместитель  
Начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**



**А.С. Грудинкин**