



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«15» марта 2024 г.

№ 111-ОД-Н

**О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
Малиновского сельского поселения
муниципального района
«Белгородский район»
Белгородской области**



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Белгородского района Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 8 декабря 2023 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 12 декабря 2023 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Малиновского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 24 января 2019 года № 27 (далее – Правила):

1.1. На картах «Карта градостроительного зонирования», «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» границы населенных пунктов с. Толоконное, х. Крестовое, Малиновского сельского поселения отобразить согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В карты «Карта градостроительного зонирования», «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» внести следующие изменения:

1.2.1. Для земельного участка площадью 1 300 кв.м, расположенного по адресу: Белгородский район, Малиновское сельское поселение, с. Отрадное установить территориальную зону «ИИ - Зона инженерной инфраструктуры»;

1.2.2. Для земельного участка площадью 38 501 кв.м, расположенного по адресу: Белгородский район, Малиновское сельское поселение установить территориальную зону «ЗЛФ – Зона лесов».

2. Рекомендовать администрации Белгородского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина