

СОГЛАСОВАНО:

**Заместитель главы администрации
района – руководитель комитета
имущественных и земельных
отношений администрации
Белгородского района**



Д.Н. Ефимов
10 октября 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:

**Глава администрации
Белгородского района**



А.П. Куташова
10 октября 2024 г.

РЕШЕНИЕ

**об условиях приватизации муниципального имущества
путем проведения открытого аукциона в электронной форме**

Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального совета Белгородского района Белгородской области от 29.05.2014 № 91 «Об утверждении Порядка планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области», постановлением администрации Белгородского района от 19.12.2023 № 198 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2024-2026 годы».

1. Основные характеристики приватизируемого имущества:

1.1. Нежилое здание – детский сад № 27 площадью 152,1 кв. м, с кадастровым номером 31:15:0901004:338, с находящимся под ним земельным участком площадью 1526 кв. м с кадастровым номером 31:15:0902003:112.

1.2. Вид права: собственность.

1.3. Субъект права: муниципальный район «Белгородский район» Белгородской области.

1.4. Адрес (местоположение): Белгородская область, р-н Белгородский, с. Мясоедово, ул. Шишканова, д. 8.

2. Начальная стоимость продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения об условиях приватизации муниципального имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме, – 800 500 (восемьсот тысяч пятьсот) рублей 00 копеек без учёта НДС, на основании отчёта от 14.08.2024 № 40927-24 «Об определении рыночной стоимости: нежилого здания площадью 152,1 кв. м, с кадастровым номером 31:15:0901004:338, с находящимся под ним земельным участком площадью 1526 кв. м с кадастровым номером 31:15:0902003:112, местоположение: Белгородская область,

р-н Белгородский, с. Мясоедово, ул. Шишканова, д. 8», подготовленного ООО «ГЕС» (ИНН 5046046818, ОГРН 1025006039222).

3. Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

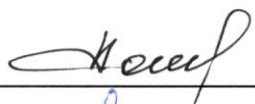
4. Форма платежа: единовременно.

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5 (пять) процентов от начальной цены – 40 025 (сорок тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек.

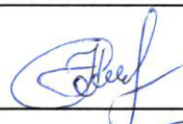
6. Размер задатка: 10 процентов от начальной стоимости – 80 050 (восемьдесят тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

7. Настоящее решение об условиях приватизации муниципального имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме, подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Председатель комиссии:

 Попова О.Д.

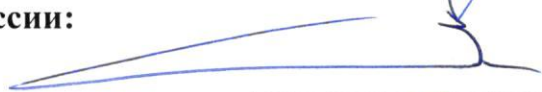
Заместитель председателя комиссии

 Сафонова Н.Г.

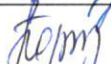
Секретарь комиссии:

 Бабанина М.Г.

Члены комиссии:

 Богданов В.Ф.

 Позднякова Т.А.

 Николаева Е.В.

 Попов С.А.