



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОСАДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

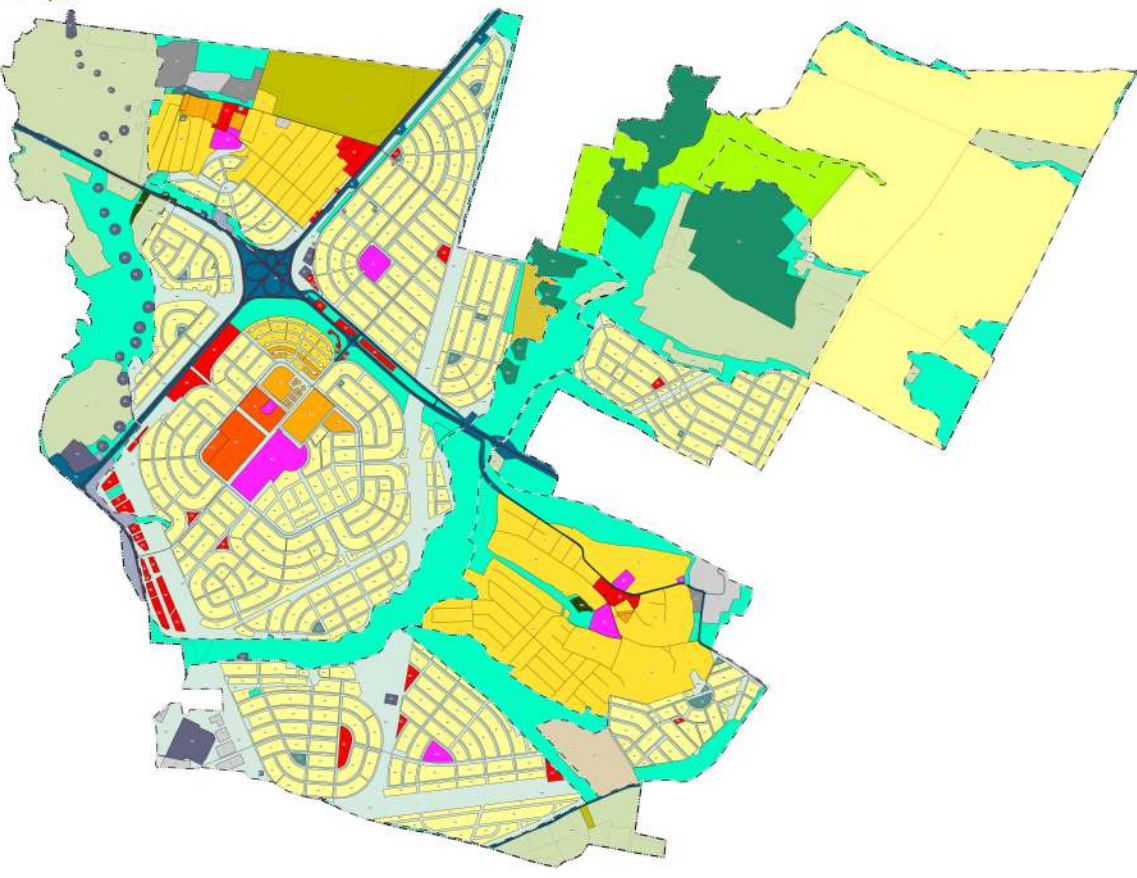
Карта градостроительного зонирования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ: ПУТЬ, ТЕРРИТОРИАЛЬНО-САДОВОДНО-УСАДЬБНОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВЕЩНОЕ: НАЗЕМНЫЕ ПЛОЩАДИ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

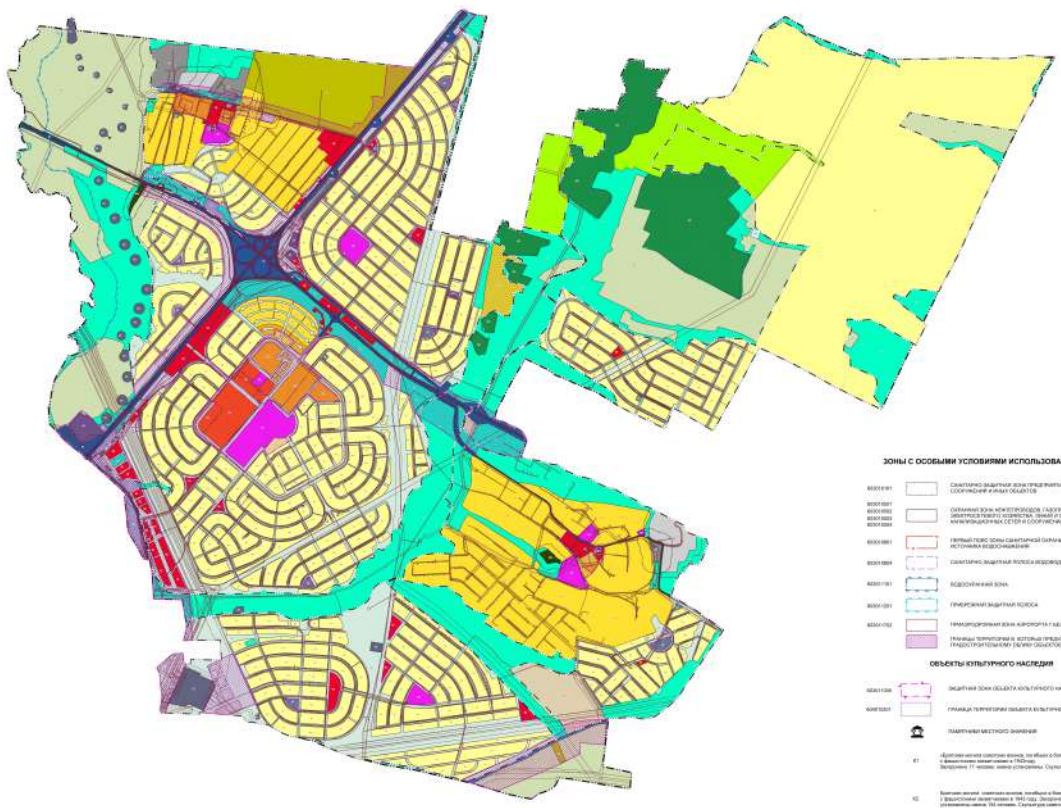
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
 - Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки
 - Ж2 - зона массовой застройки
 - Ж3 - зона массовой застройки с комплексным благоустройством дворовых территорий, садов и огородов
 - Ж4 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж5 - зона застройки специализированными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
 - О1 - зона делового назначения
 - О2 - зона делового назначения и коммерческого назначения
- ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ**
 - П1 - зона промышленно-складского назначения и деловой активности
 - П2 - зона промышленно-складского назначения и деловой активности
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
 - И1 - зона инженерной инфраструктуры
 - И2 - зона транспортной инфраструктуры
 - И3 - зона инженерно-транспортной и коммунального назначения
 - И4 - зона инженерно-транспортной
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
 - С1 - зона сельскохозяйственного назначения
 - С2 - зона садоводства и огородничества
 - С3 - производственная зона сельскохозяйственного назначения
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
 - Р1 - зона отдыха и туризма
 - Р2 - зона оздоровительного, культурного и спортивного назначения
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
 - СН1 - зона кладбища
- ИНЫЕ ЗОНЫ**
 - ИИ1 - зона индустриальной
 - ИИ2 - зона делового назначения
 - ИИ3 - зона общественного назначения и коммунального обслуживания





ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОСАДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Карта зон с особыми условиями использования территории

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

ОБЪЕКТ	ОБЪЕКТ
(Symbol)	ИНДИВИДУАЛЬНО-ОТДЕЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНО-САДОВОДЧЕСКИЙ ПОСЕЛЕНЧЕСКИЙ ТИП ЗАСТРОЙКИ
(Symbol)	ИСКУССТВЕННЫЕ ВОДОУЛАВЛИВАЮЩИЕ СОУЩЕСТВУЮЩИЕ ВОДОУЛАВЛИВАЮЩИЕ СООРУЖЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
(Yellow)	Зона индивидуальной жилой застройки
(Orange)	Зона массовой застройки
(Light Green)	Зона удельной застройки многоквартирными и коллективными садами и огородами
(Dark Green)	Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
(Light Blue)	Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
(Purple)	Зона публичных учреждений
(Red)	Зона делового, общественного и коммунального назначения
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ	
(Dark Grey)	Зона производственного назначения особого класса вредности
(Light Grey)	Зона производственного назначения особого класса вредности
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
(Dark Blue)	Зона инженерной инфраструктуры
(Blue)	Зона транспортной инфраструктуры
(Light Blue)	Зона транспортного обслуживания коммунально-бытового назначения
(Dark Blue)	Зона инженерных объектов
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
(Light Green)	Зона сельскохозяйственного назначения
(Light Green)	Зона садоводства и огородничества
(Light Green)	Производственная зона сельскохозяйственного назначения
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
(Light Green)	Зона отдыха, оздоровления и туризма
(Light Green)	Зона оздоровления, туризма и спортивной рекреации
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
(Light Green)	Зона экологии
ИНЫЕ ЗОНЫ	
(Light Green)	Зона исторического назначения
(Light Green)	Зона лесов
(Light Green)	Зона общественного пользования коммунального назначения

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(White)	Садовничья зона (территория садоводческого и огороднического товариществ)
(White)	Ограниченная зона инженерных, газоснабжающих и систем теплоснабжения, водоснабжающих сооружений, зон охраны объектов коммунального назначения
(White)	Планировочная зона (садовничья зона, зона садоводства и огородничества)
(White)	Садовничья зона (садовничья зона)
(White)	Кладбищенская зона
(White)	Григорийевская зона
(White)	Транспортная зона (аэродромная зона, зона транспортного назначения)
(White)	Планировочная и застройная зона (зона садоводства и огородничества, зона садоводства и огородничества, зона садоводства и огородничества)

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(White)	Историко-культурная зона (объект культурного наследия)
(White)	Историко-культурная зона (объект культурного наследия)
(White)	Объект культурного наследия

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

(White)	Объект местного назначения
---------	----------------------------

ДРУГОЕ

(White)	Зона охраны историко-культурного наследия
(White)	Зона охраны объектов культурного наследия
(White)	Зона охраны объектов культурного наследия

ОСОБО ОГРАЖЕННЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
Иные особо охраняемые природные территории
Зоны специального назначения

1. 0011 (разработка) автор: [имя], [подпись] от [дата] 2015 года.
2. [адрес]
3. [адрес]
4. [адрес]