

**Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического
развития муниципального района «Белгородский район»
Белгородской области на 2025 год и на плановый
период до 2027 года**

Белгородский район расположен в юго-западной части Белгородской области и представлен 3 городскими и 21 сельским поселением. На территории Белгородского района, площадью 1467,2 км², по данным Белгородстата на 1 января 2024 года численность населения составляет 191,1 тыс. человек. Плотность населения на 1 км² составляет 130,2 человека.

Белгородский район продолжает входить в число успешно развивающихся районов Белгородской области, на протяжении многих лет сохраняя тенденцию роста по показателям социально-экономического развития.

Промышленное производство

Промышленность Белгородского района представлена следующими отраслями: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, электро-теплоэнергетика.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» и «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» за 2023 год составил 28,4 млрд. рублей, к концу 2024 года оценивается в 29,5 млрд. рублей. Рост показателя обеспечивается выходом на проектную мощность предприятий обрабатывающих производств, реализовавших в 2020-2022 годах инвестиционные проекты. Прогнозируется увеличение данного показателя к 2027 году по сравнению с 2023 годом на 14,8 %, что составит 32,6 млрд. рублей (базовый вариант).

В 2023 году предприятиями, занятыми добычей полезных ископаемых, отгружено товаров собственного производства и выполнено работ и услуг на сумму 561,4 млн. рублей. К концу 2024 года предприятиями АО «Мелстром» и ООО «Разумное-Траст» ожидается отгрузка товаров, выполнение работ и услуг на сумму 569,3 млн. рублей.

В прогнозном периоде до 2027 года по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» запланирован рост значения показателя на 6,6 % по сравнению с 2023 годом.

Предприятиями обрабатывающих производств в 2023 году отгружено товаров собственного производства и выполнено работ и услуг на сумму 27,0 млрд. рублей, в 2024 году оценивается на уровне 28,1 млрд. рублей.

К концу 2027 года ожидается отгрузка в размере 30,9 млрд. рублей, увеличение к уровню 2023 года – 14,6 %.

При планировании основных показателей прогноза социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2025 год и плановый период до 2027 года, относящихся к разделу «Промышленное производство» – «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений», учтены темпы роста застройки микрорайонов индивидуального жилищного строительства, а также динамика развития энергетического и коммунального комплекса на территории Белгородского района в соответствии с производственными программами предприятий ГУП «Белоблводоканал», АО «Белгородская региональная теплосетевая компания».

Показатель «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» в 2023 году составил 477,7 млн. рублей, в 2024 году оценивается в 563,0 млн. рублей и к концу 2027 года прогнозируется увеличение до 655,2 млн. рублей в базовом варианте и 644,7 млн. рублей в консервативном варианте.

Показатель «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» в 2023 году составил 302,1 млн. рублей. На последующие 2025-2027 годы по данному показателю прогнозируется увеличение по сравнению с 2023 годом, так в 2025 году на 12,2 % или 339,1 млн. рублей, в 2027 году – 367,8 млн. рублей (21,7 %) в базовом варианте.

Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство является наиболее развитым видом экономической деятельности в Белгородском районе. На его долю приходится более 21 % от общего оборота организаций. По итогам 2023 года валовой объем произведенной продукции достиг 22,9 млрд. рублей, что составляет 91,2 % показателя 2022 года. Выпуск продукции в расчете на 1 га пашни составил 382,9 тыс. рублей. Снижение объема валовой продукции связано с выбытием земель сельхозназначения и, следовательно, снижением производства продукции растениеводства.

Валовое производство зерновых и зернобобовых культур в районе составило 203 тыс. тонн с урожайностью 62,23 ц/га (что составляет 104 % от объема производства 2022 года), сои – 24,9 тыс. тонн с урожайностью 24,0 ц/га (85 % к уровню 2022 года), подсолнечника – 16,9 тыс. тонн с урожайностью 26,5 ц/га (86,7 % к уровню 2022 года), сахарной свеклы 19,3 тыс. тонн с урожайностью 661,1 ц/га.

С 50 га теплиц, где выращиваются овощи закрытого грунта, собрано 29,4 тыс. тонн овощей, в том числе огурцов – 15,2 тыс. тонн, томатов – 12,8 тыс. тонн, салата – 1,4 тыс. тонн.

Стабильно высокие показатели в Белгородском районе в животноводческой отрасли. Так, за 2023 год объем производства мяса всех видов составил 121,2 тыс. тонн (109,8 % от показателя 2022 года), в том числе птицы – 87,8 тыс. тонн, свинины – 31,7 тыс. тонн; яиц – 175 млн. штук, молока – 30,8 тыс. тонн, удой на одну фуражную корову составил 7617 кг.

Свой вклад в производство валовой сельскохозяйственной продукции внесли и малые формы хозяйствования. В 2023 году объем продукции, производимой этой категорией хозяйств составил более 1040,7 млн. рублей.

Из общего объема продукции, производимой малыми формами, 56,6 % составляет зерно, 14,6 % – продукты переработки, 6,5 % – ягоды и фрукты, 5 % – молоко, 6,6 % – мясо, 5 % – овощи, мед – 2 %, прочие – 3,7 %. Реализация продукции происходит в магазинах и на рынках Белгородского района, оптовым поставщикам и в социальные учреждения.

Для дальнейшего развития малых форм хозяйствования Белгородского района большое внимание уделено государственной поддержке в виде привлечения грантов. В 2023 году в областном конкурсе на предоставление грантов победителями стали 6 кандидатов. Общая сумма грантовой поддержки составила 57,269 млн. рублей.

Всего с 2012 по 2023 год в Белгородский район привлечено инвестиций в виде грантов для малых форм хозяйствования на сумму 418,035 млн. рублей. Основные направления грантовой поддержки: 23,2 % – молочное и мясное животноводство, 22 % – переработка сельскохозяйственной продукции, 19,5 % – садоводство, 15,9 % – овощеводство, 19,4 % – прочие виды деятельности.

Истекший период 2024 год выдался нелегким для аграриев Белгородского района. На уменьшение объема выпуска сельхозпродукции сказались не только уменьшение пахотных земель в связи с оперативной обстановкой, но и майские заморозки, летняя засуха. По сравнению с 2023 годом урожайность зерновых культур снизилась на 22 % и составила 48,4 ц/га. По предварительным данным производство зерновых и зернобобовых культур по итогам 2024 года составит не более 95 тыс. тонн, сои – 23,8 тыс. тонн, подсолнечника – 9,0 тыс. тонн.

В отрасли животноводства в связи с оперативной обстановкой поголовье КРС имеет тенденцию к снижению, что отражается на объеме производимого молока. В первом квартале 2024 года ООО «Разуменское» прекратило работать в данной отрасли, поголовье КРС в феврале было продано, также снижается поголовье в СПК «Колхоз имени Горина». Оперативная обстановка сказывается на работе ООО «Белгранкорм». В октябре 2024 года принято решение о приостановке работы цеха «Яснозоренский» птицефабрики «Белгородская». В тяжелых условиях приграничья работают ООО «Белгородский свинокомплекс» и ООО «Белгородский свинокомплекс-1». Летом 2024 года в связи с усложнившейся оперативной обстановкой вывезена птица с двух ближайших к границе площадок АО «Белгородский бройлер».

По предварительной оценке, объем производства продукции сельского хозяйства по итогам 2024 года составит 22,6 млрд. рублей, в том числе продукция растениеводства – 6,6 млрд. рублей, животноводства – 16,0 млрд. рублей.

Развитие сельского хозяйства является приоритетным направлением в экономике Белгородского района. Так, к 2027 году планируется увеличение объема выпуска продукции сельского хозяйства до 28,8 млрд. рублей, что составит 115,1 % к уровню 2022 года.

Инвестиции

В соответствии с данными Территориального органа федеральной службы государственной статистики по Белгородской области в 2023 году объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям (без учета субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) с учетом средств единых заказчиков составил 5 370,7 млн. рублей.

Индекс физического объема инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, по чистым видам экономической деятельности составил 3 691,2 млн. рублей.

Общий объем инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 24 488,73 млн. рублей.

Общий объем инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования сложился исходя из объема инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям, малым предприятиям и индивидуальным предпринимателям, а также жилищному строительству (многоэтажное и ИЖС), без учёта затрат на капитальный ремонт.

Увеличение объема инвестиций, привлеченных субъектами малого предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей обусловлено в первую очередь благодаря реализуемым формам поддержки, направленным на покрытие возможных рисков, а также реализации инвестиционных проектов резидентами промышленных парков.

В прогнозные годы 2025-2027 ожидается рост объема инвестиций в основной капитал (за счет всех источников финансирования) и к концу 2027 года составит 24,6 млрд. рублей (базовый вариант).

Строительство

Одним из направлений развития Белгородского района является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест.

Белгородский район имеет все условия для развития жилищного строительства: благоприятный экономический и социальный климат, высокий ресурсно-сырьевой, технологический и интеллектуальный потенциал, низкий уровень инвестиционных рисков.

Развитию жилищного строительства на территории района способствует реализация следующих мероприятий:

- комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства, в том числе строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры по местным программам области;
- обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан;
- предоставление земельных участков застройщикам, в том числе через АО «Белгородская ипотечная корпорация» на льготных условиях;
- инженерное обустройство микрорайонов массовой застройки индивидуального жилищного строительства, в том числе земельных участков выданным многодетным семьям;
- совершенствование и развитие дорожной сети, в том числе обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов массовой малоэтажной и многоквартирной застройки;
- строительство жилья при поддержке жилищно-накопительного кооператива «ЖБК-1»;
- развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- подготовка специалистов, как высшей квалификации, так и среднего звена и рабочих профессий.

Потенциал для развития жилищного строительства представляют:

- предприятия, осуществляющие выпуск строительных материалов (АО «Мелстром», ООО «Бипласт», ООО «Пластикс-Групп», ООО «Пластсервис ЖБК-1» и другие);
- строительные организации (ООО «Управляющая компания ЖБК-1», ООО «УК «Улитка», ООО СК «Оникс», ООО «Брик керамикс» и другие);
- дорожные организации (ООО «Линдор», ООО «Автострада», ООО «БСП», ООО «Автодорстрой-подрядчик» и другие).

Приоритетным направлением жилищного строительства на территории Белгородского района определено строительство индивидуальных жилых домов. Наращивание темпов жилищного строительства на территории района стало возможным благодаря государственной поддержке данного сектора экономики, которая осуществлялась по трем направлениям:

- предоставление земельных участков застройщикам;
- инженерное обеспечение микрорайонов массовой индивидуальной застройки и строительство подъездов к ним;
- финансово-кредитная поддержка застройщиков.

Одним из координаторов развития индивидуального жилищного строительства выступает АО «Белгородская ипотечная корпорация».

Резерв по вводу индивидуального жилья в эксплуатацию сосредоточен на земельных участках, предназначенных для ИЖС и не занятых в настоящее время строительством, а также на земельных участках, находящихся в собственности АО «Белгородская ипотечная корпорация».

На территории Белгородского района в 2024 году запланировано ввести в эксплуатацию 229,6 тыс. м² жилья (что составит 59,7 % от объема введенного жилья в 2023 году), в том числе: индивидуального жилья – 182,9 тыс. м². На территории Белгородского района планируется ввести

в эксплуатацию в 2025 году 200,1 тыс. м² жилья, в 2026 году – 189,3 тыс. м², в 2027 году – 182,0 тыс. м² жилья.

На протяжении ряда лет строится градостроительная политика Белгородского района, основной целью которой является повышение качества жизни населения через создание благоприятных условий для строительства доступного жилья, дальнейшего развития и реконструкции транспортных магистралей, строительства объектов социальной и инженерной инфраструктуры, объектов производственного и агропромышленного назначения.

Прогнозируемый объем работ по виду деятельности «Строительство» в 2024 году составит порядка 21,7 млрд. рублей, в 2025 году – 21,3 млрд. рублей, в 2026 году – 21,2 млрд. рублей, в 2027 году показатель прогнозируется в объеме 20,5 млрд. рублей.

Показатель рассчитан по аналогии с методикой расчета показателя территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Белгородской области (ранее при расчете показателя не учитывалось строительство жилых домов).

Достижение данного показателя в основном ориентировано на реализации ряда крупных программ, а именно:

- строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;

- реализация пообъектного перечня строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социальной сферы и развития жилищно-коммунальной инфраструктуры Белгородского района на 2024-2026 годы;

- строительство многоквартирных домов;

- реализация региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- реализация инвестиционных проектов хозяйствующих субъектов (всех форм собственности) на территории Белгородского района.

В рамках развития социальной сферы на основе обязательного состава социального кластера до 2027 года запланировано строительство социально-культурных объектов в жилых массивах, расположенных на территории Белгородского района, а именно строительство школ, детских дошкольных учреждений, физкультурно-оздоровительных комплексов, досуговых центров, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, библиотек, учреждений охраны и порядка, учреждений административно-коммунального назначения.

Развитие данного сектора экономики будет способствовать дальнейшему улучшению качества жизни населения, повышению уровня занятости, росту заработной платы и иных факторов.

Потребительский рынок

Потребительский рынок Белгородского района представлен предприятиями розничной торговли, общественного питания и бытовых услуг.

Розничную торговлю на территории Белгородского района осуществляют 1068 предприятий, включая нестационарные объекты торговли.

Оценка плановых показателей оборота розничной торговли по итогам 2024 года составит 33,5 млрд. рублей, что к уровню 2023 года составит 100,3 % (в сопоставимых ценах). В среднесрочной перспективе к 2027 году оборот розничной торговли составит 45,4 млрд. рублей.

Наиболее крупные предприятия торговли представлены:

- федеральной торговой сетью: «Магнит у дома», «Магнит косметик», «Пятёрочка», «Красное&Белое», «Мэтро», «Светофор», «Доброцен», «Абсолют Сток», «Спортмастер», «М.Видео», «Фикс Прайс», «Ермолино»;

- региональными сетями: «Фермер», «Люкс», «Смак», «Класс», «Леон», «Урожай», «Горинпродукт», «Ясные Зори».

В целях обеспечения жителей малонаселенных и труднодоступных населенных пунктов, в которых отсутствуют объекты стационарной торговли, продуктами питания первой необходимости, организовано выездное обслуживание. Его осуществляют индивидуальные предприниматели: Бабич Д.В., Ключник Е.В., Туров В.И., согласно графику и маршруту торговли.

Услуги общественного питания оказывают 227 предприятий, в том числе 58 закрытого типа.

Оценка плановых показателей оборота услуг общественного питания по итогам 2024 года составит 1442,2 млн. рублей или 99,7 % (в сопоставимых ценах) к 2023 году. В среднесрочной перспективе к 2027 году оборот услуг общественного питания составит 1808,3 млн. рублей.

Услуги бытового обслуживания населению оказывают 265 предприятий

Оценка планового показателя оборота платных услуг по итогам 2024 года составит 2261,0 млн. рублей, что в процентном отношении по сравнению с показателем 2023 года составит 97,6 % (в сопоставимых ценах), а в 2027 году достигнет 3175,5 млн. рублей.

Малое и среднее предпринимательство

Развитие малого бизнеса во многом определяет темпы экономического роста, улучшение социального климата в Белгородском районе, наполнение местного бюджета, обеспечивает население товарами и услугами.

Оборот малых и средних предприятий (включая микропредприятия) в 2023 году составил 40,8 млрд. рублей.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства на 1 января 2024 года на территории Белгородского района зарегистрировано 8 253 хозяйствующих субъекта, из которых 1 562 малых и средних предприятия (включая микропредприятия) и 6 691 индивидуальный предприниматель.

На малых и средних предприятиях Белгородского района трудится более 10,0 тыс. человек.

Ведущие позиции в отраслевой структуре малого предпринимательства занимают организации розничной торговли, сферы услуг, значительная доля

приходится на предприятия сельского хозяйства и предприятия обрабатывающей промышленности.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородском районе» организуются информационные, методические, консультационные мероприятия с бизнес сообществом и гражданами о мерах государственной поддержки, реализуемой на территории Белгородского района.

Бюджетный баланс

Оценка доходной части консолидированного бюджета района по собственным доходам на 2024 год составит 5 012, 6 млн. рублей. По сравнению с прошлым годом сумма собственных доходов увеличатся на 673,4 млн. рублей. По прогнозу на 2025-2027 годы собственные доходы консолидированного бюджета Белгородского района составят 5 291,0 млн. рублей (2025 год), 2 510,2 млн. рублей (2026 год), 2 851,3 млн. рублей (2027 год). Уменьшение собственных доходов в 2026 году связано с отменой дополнительного норматива в размере 29,3 % от налога на доходы с физических лиц, который ежегодно устанавливается законом Белгородской области.

На расходную часть бюджета района за счет собственных средств в 2023 году направлено 4214,4 млн. рублей, ожидаемое исполнение за 2024 год прогнозируется в сумме 5293,2 млн. рублей. Расходы сохранили социальную направленность. Важнейшими направлениями расходования бюджетных средств являются отрасли социальной сферы.

Финансирование учреждений и мероприятий производится по мере поступления доходов.

В приоритетном порядке финансируются расходы на оплату труда, коммунальные платежи, связь, социальные выплаты. Задолженность по заработной плате работникам бюджетной сферы не допускается.

На мероприятия в сфере национальной обороны, безопасности и правоохранительной деятельности в 2023 году направлено 67,5 млн. рублей, ожидаемое исполнение за 2024 год планируется в сумме 204,0 млн. рублей.

В 2023 году средства на мероприятия в сфере дорожного хозяйства израсходованы в сумме 520,5 млн. рублей, в 2024 году на эти цели прогнозируется направить 880,7 млн. рублей.

На мероприятия в сфере ЖКХ в 2023 году направлено 728,2 млн. рублей, на 2024 год запланированы средства в сумме 1102,8 млн. рублей.

Расходы бюджета Белгородского района по отрасли «Образование» в 2023 году составили 4563,1 млн. рублей, ожидаемое исполнение расходов бюджета за 2024 год по отрасли «Образование» прогнозируется в сумме 5203,0 млн. рублей.

Расходы бюджета по отрасли «Культура» в 2023 году составили 394,9 млн. рублей, ожидаемое исполнение в 2024 году – 428,7 млн. рублей.

По отрасли «Социальная политика» в 2023 году ассигнования освоены в сумме 1019,5 млн. рублей, в 2024 году расходы прогнозируется в сумме 1194,4 млн. рублей.

На мероприятия в области «Физическая культура и спорт» исполнение в 2023 году составило в сумме 167,1 млн. рублей, ожидаемая оценка в 2024 году – 157,8 млн. рублей.

Население

По данным Белгородстата по состоянию на 1 января 2024 года численность населения Белгородского района составила 191,1 тыс. человек, что выше показателя на 1 января 2023 года на 2,3 тыс. человека.

В среднесрочной перспективе к 2027 году прогнозируется среднегодовая численность населения на уровне 193,2 тыс. человек против 189,9 тыс. человек по итогам 2023 года.

Труд, занятость и уровень жизни населения

Ключевым показателем, характеризующим уровень качества жизни населения, является уровень заработной платы. В 2023 году данный показатель составлял 52,1 тыс. рублей.

По итогам 2024 года ожидается увеличение значения показателя на 9,9 %, что составит 57,3 тыс. рублей. На среднесрочный прогнозируемый период до 2027 года также запланирован рост заработной платы (базовый вариант) до 71,5 тыс. рублей. Росту заработной платы в плановом периоде будет способствовать повышение минимального размера заработной платы, повышение заработной платы работникам бюджетной сферы, рост заработной платы, индексируемой в связи с ростом цен.

Положение на рынке труда Белгородского района характеризуется такими показателями, как среднесписочная численность работников по полному кругу организаций, которая по итогам 2023 года составила 29,8 тыс. человек, а также численностью официально зарегистрированных безработных. Численность официально зарегистрированных безработных по итогам 2023 года составила 200 человек.

**Заместитель главы администрации
района – руководитель комитета
экономического развития
администрации Белгородского района**



В.В. Мерзликин