

Общество с ограниченной ответственностью  
«Архитектурно-планировочное бюро»

308009, г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, д. 40, оф.10, (4722)273451 ИНН 3100032530

**ДОГОВОР № 53 - 24Д от 15.11.2024 г.**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории площадью 25,0 га, расположенной в кадастровом квартале 31:15:0802002 для строительства коттеджного поселка в границах улиц Майская, Васильковский пер., объездная дорога в п. Новосадовый "Микрорайон-41" Белгородского района Белгородской области.**

**Проект межевания территории**

**Материалы по обоснованию**

Директс

ГАП



*Е.В. Безменова*

Е.В. Безменова

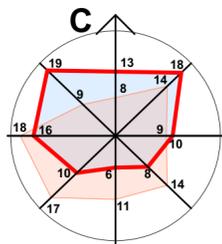
Н.А. Тимонов

г. Белгород – 2024 г.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

1. Схема границ существующих земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:2000.

Схема границ существующих земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:2000



31:15:0802002

Условные обозначения:

Границы:



- проекта планировки



- кадастровых кварталов\*



- кадастровые границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН и имеющих координатное описание границ\*



- объекты капитального строительства, стоящие на учете в ЕГРН

31:15:0802002

- номер кадастрового квартала

:1975

- кадастровые номера земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН и имеющих координатное описание границ\*

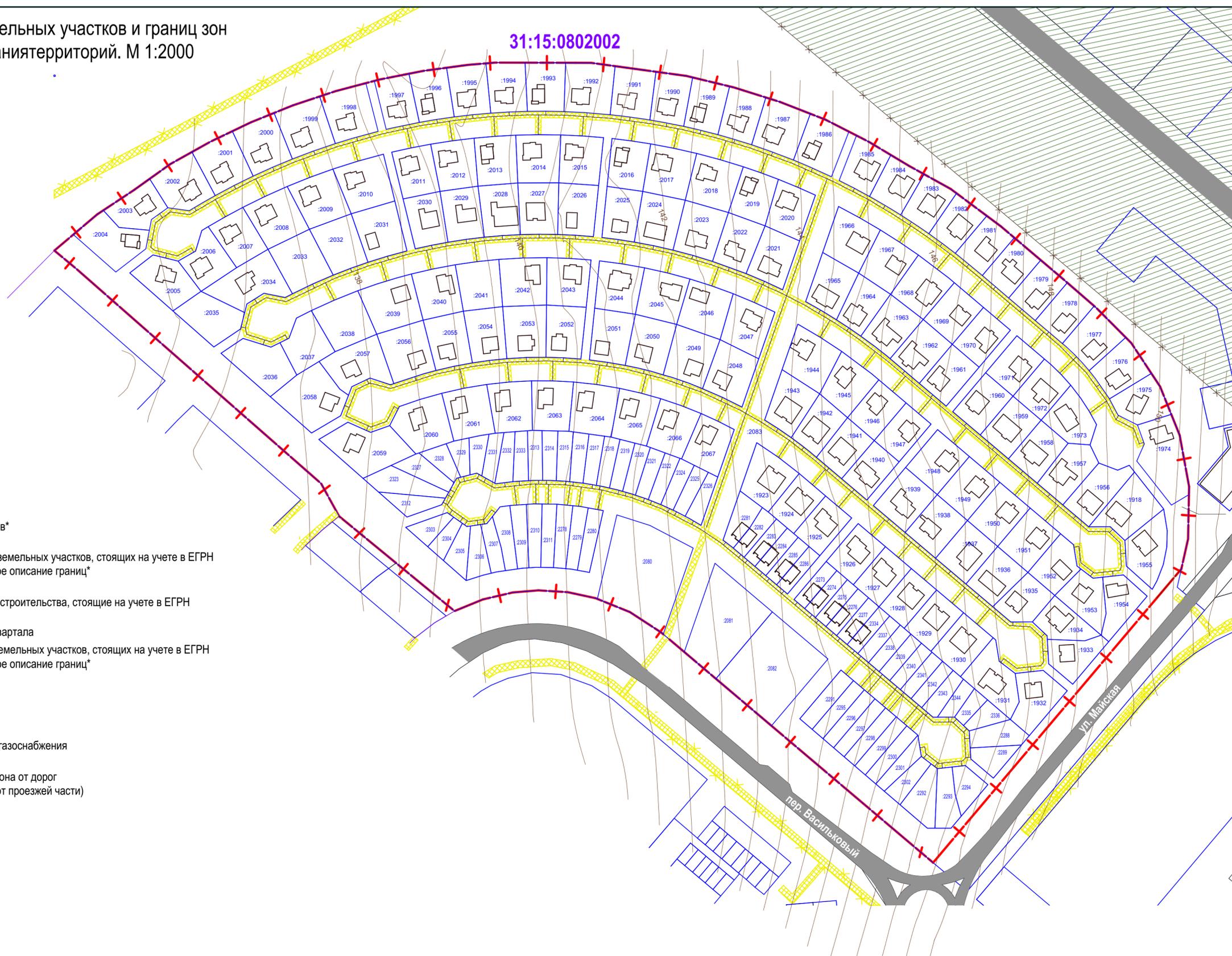
Границы зон с особыми условиями использования территории:



-Охранные зоны сетей газоснабжения



-Санитарно-защитная зона от дорог 1 и 2 категории (100 м от проезжей части)



1. Границы территорий объектов культурного наследия не отображены ввиду их отсутствия. В границах проекта планировки объекты культурного наследия не выявлены.
2. Кадастровые границы земельных участков отображены в информационных целях и не подлежат утверждению. Сведения о границах земельных участков содержатся в ЕГРН.
3. Границы существующих объектов капитального строительства отображены в информационных целях

				2024	№ 53-24Д от 15.11.2024 г.		
				Проект внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории участка в границах улиц Майская, Васильковский пер., Белгородская областная дорога в п.Новосадовый "Микрорайон-41" Белгородского района Белгородской области.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	
						Материалы по обоснованию	
						Стадия	Лист
						П	1
						Листов	
ГАП	Тимонов					Схема границ существующих земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:2000	
Проверил	Тимонов					ООО "Архитектурно-планировочное бюро"	
Исполнил	Назарьева						