

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 18	
13.10.2021г.	
Кадастровый номер:	31:15:1411007:240
Номер кадастрового квартала:	31:15:1411007
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н Белгородский район Белгородской области, с.п. Веселолопанское сельское поселение, с. Веселая Лопань, ул. Фабричная, з/у 14
Площадь:	74721 +/- 55.34
Кадастровая стоимость, руб.:	14063239.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Садоводство
Сведения о кадастровом инженере:	3811, образовалием многоконтурного земельного участка (состоящего из двух контуров) из земель, находящихся в муниципальной собственности, расположенного по адресу: РФ, Белгородская область, Белгородский район, Веселолопанское сельское поселение, с. Веселая Лопань, ул. Фабричная, з/у 14, 023/КР-2021, 2021-03-19
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 18	
13.10.2021г.	
Кадастровый номер:	31:15:1411007:240
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.88 от 17.03.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома", вид/наименование: зона с особыми условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Белгородский район, Борисовский район, Яковлевский район, Прохоровский район, Ивнянский район, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума 2. дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ 3. дата решения: 09.11.2010, номер решения: 243, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации 4. дата решения: 03.08.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Белгородземпроект" 5. дата решения: 02.03.2017, номер решения: 176, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Международный аэропорт Белгород»
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18		
13.10.2021г.		
Кадастровый номер:	31:15:1411007:240	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 32246.64 кв.м, 2 - 42474.6 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2021; реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2021; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № 6/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

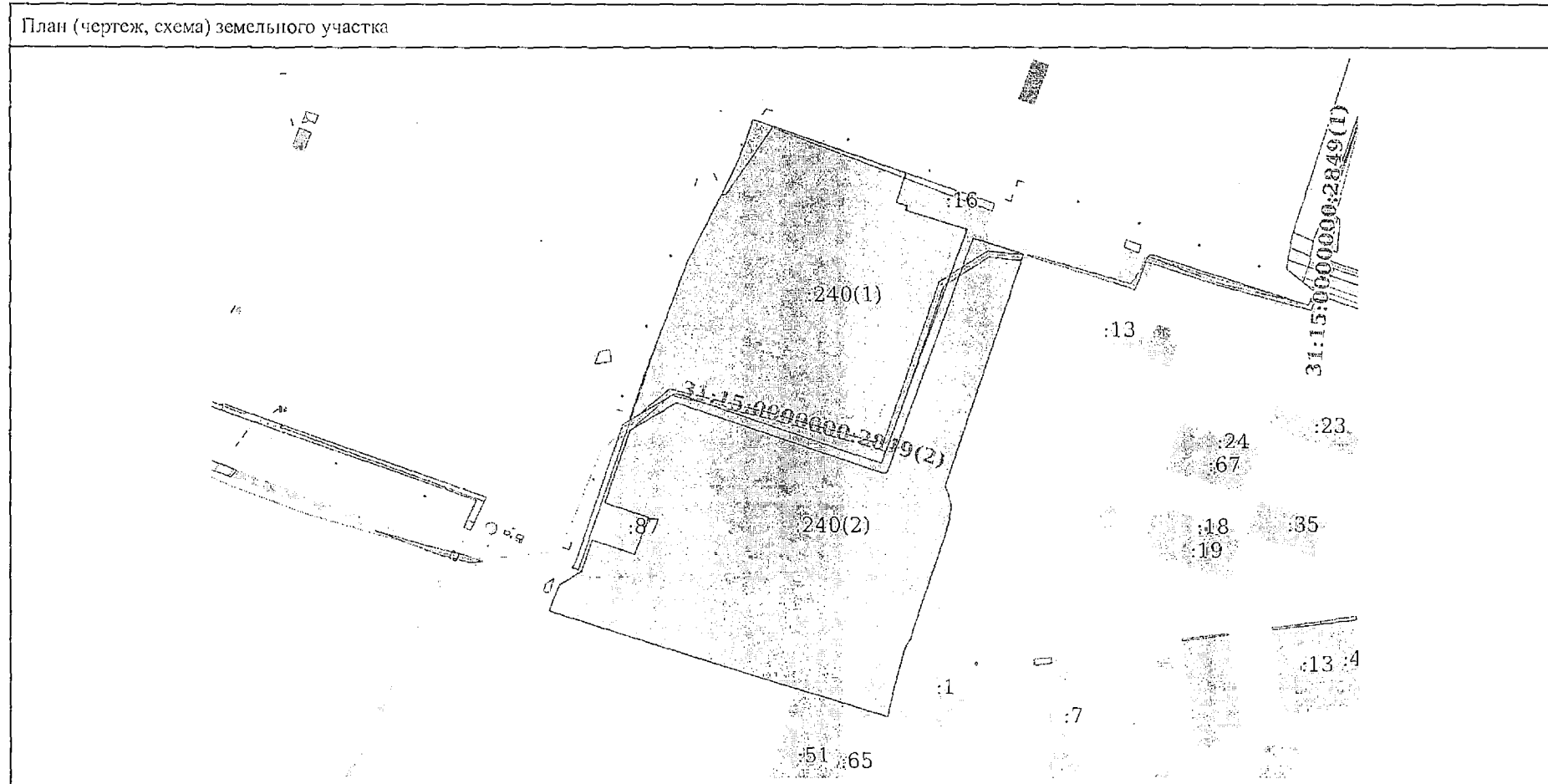
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	
		<p>ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2021;</p> <p>реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2021 № 15751 выдан: Федеральная служба по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор) Верхне-Донское управление Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Волжина Наталья Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

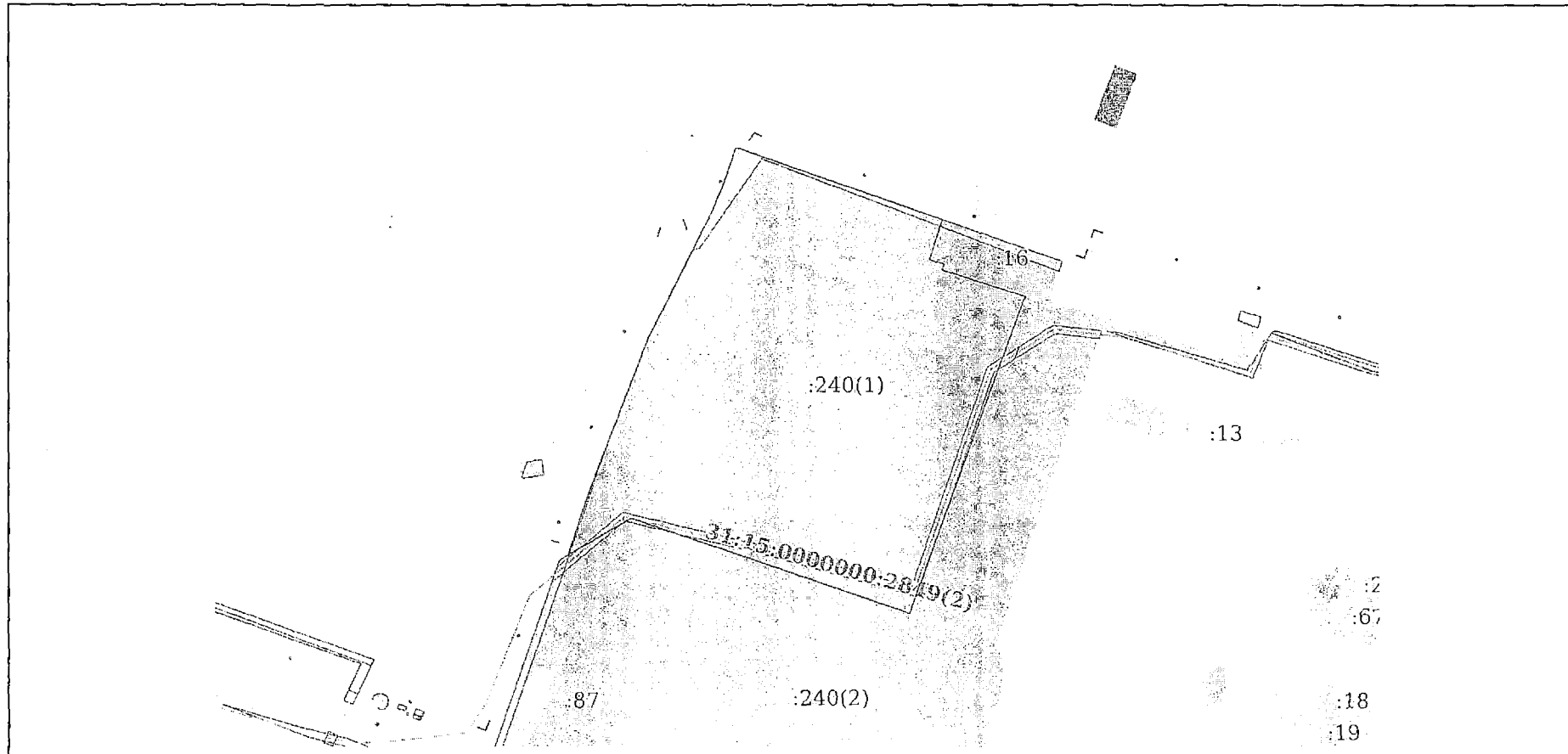
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.10.2021г.

Кадастровый номер:

31:15:1411007:240



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

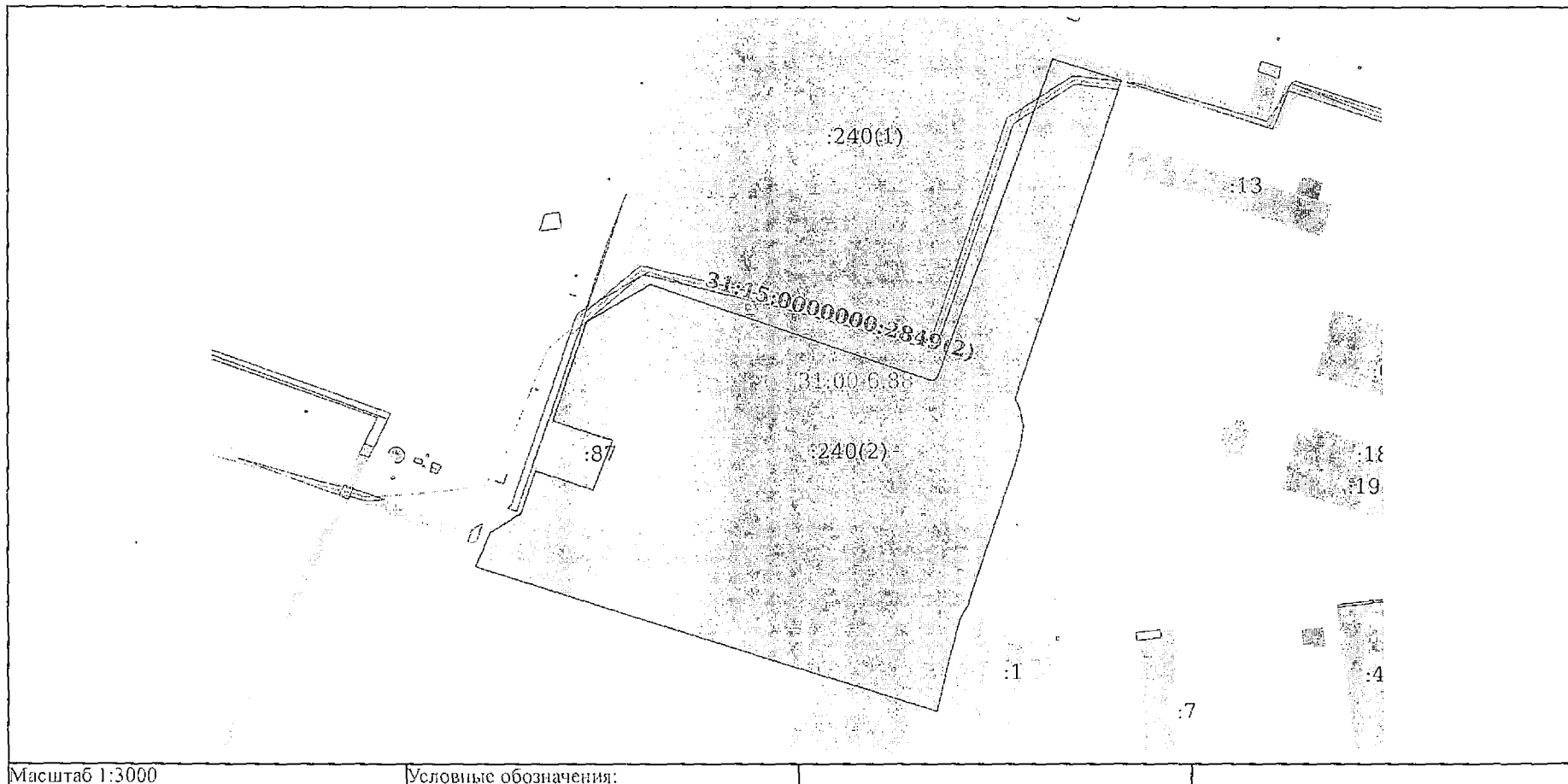
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

13.10.2021г.

Кадастровый номер:

31:15:1411007:240



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°48.4'	37.38	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	108°53.0'	149.36	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	99°22.0'	0.98	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	75°4.1'	1.55	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	45°0.0'	1.56	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	25°33.6'	0.51	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	20°17.5'	170.36	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	107°37.4'	36.4	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	198°46.4'	169.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	154°18.2'	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	169°44.9'	8.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	187°5.5'	8.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	196°4.4'	12.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	199°15.3'	43.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	198°38.6'	25.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	192°45.8'	3.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	213°57.8'	6.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	200°58.9'	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	195°12.9'	23.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	193°4.1'	23.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	286°57.2'	6.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	287°24.8'	35.15	данные отсутствуют	31:15:1411007:65	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Гагарина, дом 46
23	1.1.23	1.1.24	286°48.4'	25.04	данные отсутствуют	31:15:1411007:51	Россия, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Почтовая, дом 52, кв. 124
24	1.1.24	1.1.25	287°18.9'	178.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 18	
13.10.2021г.							
Кадастровый номер:				31:15:1411007:240			
25	1.1.25	1.1.26	23°11.7'	18.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	58°14.5'	17.19	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	44°10.2'	1.46	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	25°38.5'	0.55	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	19°20.2'	21.71	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	107°41.9'	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	108°13.1'	20.18	данные отсутствуют	31:15:1411007:87	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	21°33.4'	27.0	данные отсутствуют	31:15:1411007:87	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	287°55.9'	22.35	данные отсутствуют	31:15:1411007:87	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	288°0.4'	9.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	19°20.0'	53.01	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
36	2.1.1	2.1.2	22°40.6'	15.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.2	2.1.3	18°48.5'	18.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.3	2.1.4	109°9.2'	111.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.4	2.1.5	198°31.7'	21.27	данные отсутствуют	31:15:1411007:16	Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Первомайская, дом 5
40	2.1.5	2.1.6	106°34.0'	7.86	данные отсутствуют	31:15:1411007:16	Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Первомайская, дом 5
41	2.1.6	2.1.7	197°58.4'	3.14	данные отсутствуют	31:15:1411007:16	Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Первомайская, дом 5
42	2.1.7	2.1.8	107°37.6'	44.81	данные отсутствуют	31:15:1411007:16	Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Первомайская, дом 5
43	2.1.8	2.1.9	225°0.0'	0.89	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
44	2.1.9	2.1.10	205°33.6'	0.51	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
45	2.1.10	2.1.11	200°17.7'	170.3	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
46	2.1.11	2.1.12	288°52.9'	147.8	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
47	2.1.12	2.1.13	279°22.0'	0.98	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
48	2.1.13	2.1.14	255°4.1'	1.55	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
49	2.1.14	2.1.15	225°0.0'	0.01	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
50	2.1.15	2.1.16	239°48.7'	35.88	данные отсутствуют	31:15:0000000:2199(6)	данные отсутствуют
51	2.1.16	2.1.17	18°32.9'	31.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	2.1.17	2.1.18	20°59.8'	85.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.18	2.1.1	26°56.3'	71.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 31.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383940.11	1313541.45	-	0.1
2	383954.71	1313547.55	-	0.1
3	383972.62	1313553.65	-	0.1
4	383936.1	1313658.8	-	0.1
5	383915.93	1313652.04	-	0.1
6	383913.69	1313659.57	-	0.1
7	383910.7	1313658.6	-	0.1
8	383897.13	1313701.31	-	0.1
9	383896.5	1313700.68	-	0.1
10	383896.04	1313700.46	-	0.1
11	383736.31	1313641.39	-	0.1
12	383784.14	1313501.54	-	0.1
13	383784.3	1313500.57	-	0.1
14	383783.9	1313499.07	-	0.1
15	383783.89	1313499.06	-	0.1
16	383765.85	1313468.05	-	0.1
17	383795.95	1313478.15	-	0.1
18	383876.02	1313508.88	-	0.1
1	383940.11	1313541.45	-	0.1
1	383759.22	1313468.59	-	0.1
2	383778.02	1313500.9	-	0.1
3	383729.68	1313642.22	-	0.1
4	383729.52	1313643.19	-	0.1
5	383729.92	1313644.69	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
13.10.2021г.				
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240		
6	383731.02	1313645.79	-	0.1
7	383731.48	1313646.01	-	0.1
8	383891.27	1313705.09	-	0.1
9	383880.25	1313739.78	-	0.1
10	383720.21	1313685.38	-	0.1
11	383714.89	1313687.94	-	0.1
12	383706.43	1313689.47	-	0.1
13	383698.15	1313688.44	-	0.1
14	383685.83	1313684.89	-	0.1
15	383644.52	1313670.46	-	0.1
16	383619.89	1313662.15	-	0.1
17	383616.27	1313661.33	-	0.1
18	383610.97	1313657.76	-	0.1
19	383608.18	1313656.69	-	0.1
20	383585.42	1313650.5	-	0.1
21	383562.76	1313645.24	-	0.1
22	383564.58	1313639.27	-	0.1
23	383575.1	1313605.73	-	0.1
24	383582.34	1313581.76	-	0.1
25	383635.38	1313411.63	-	0.1
26	383652.72	1313419.06	-	0.1
27	383661.77	1313433.68	-	0.1
28	383662.82	1313434.7	-	0.1
29	383663.32	1313434.94	-	0.1
30	383683.81	1313442.13	-	0.1
31	383680.52	1313452.44	-	0.1
32	383674.21	1313471.61	-	0.1
33	383699.32	1313481.53	-	0.1
34	383706.2	1313460.27	-	0.1
35	383709.2	1313451.04	-	0.1
1	383759.22	1313468.59	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

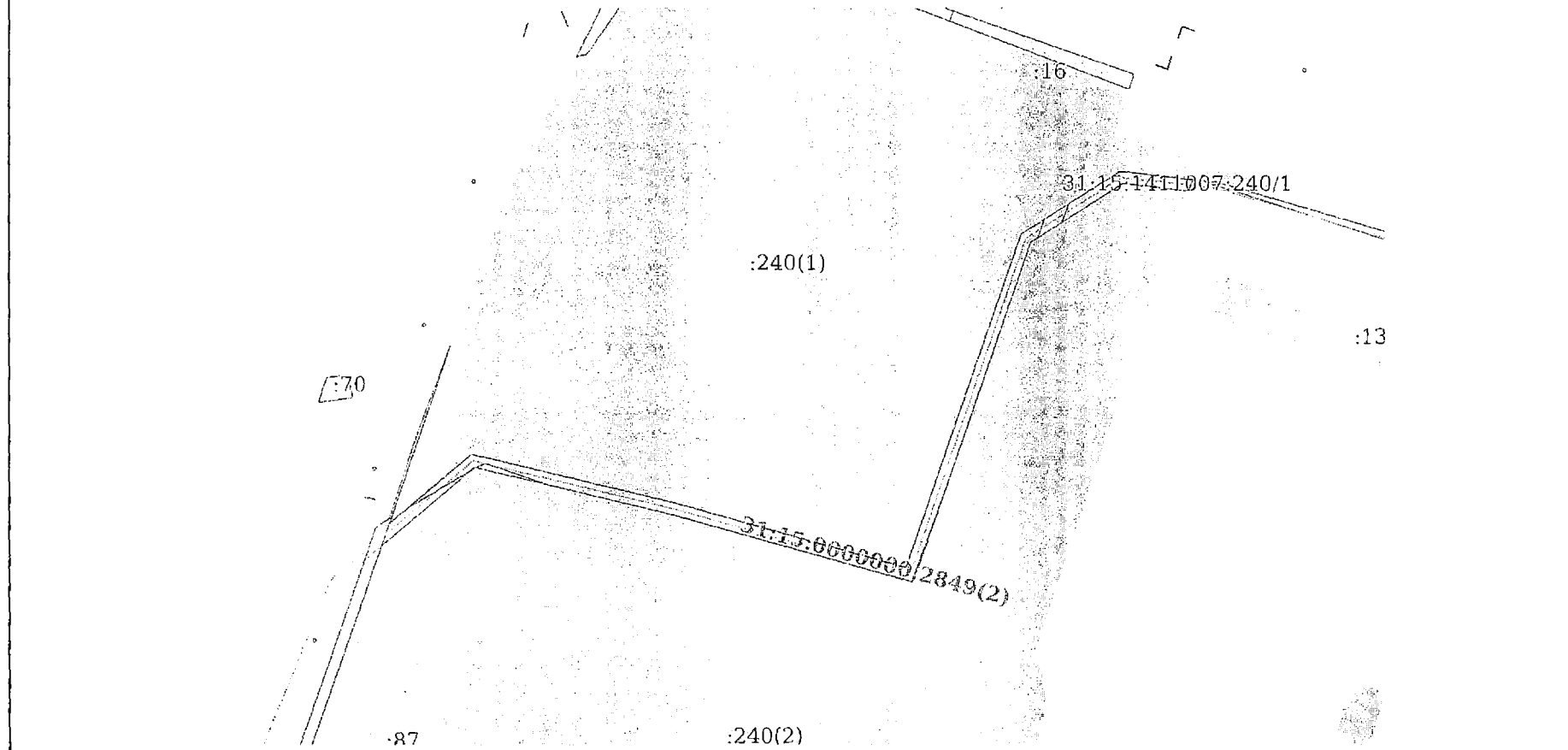
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

13.10.2021г.
Кадастровый номер: 31:15:1411007:240

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 31:15:1411007:240/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

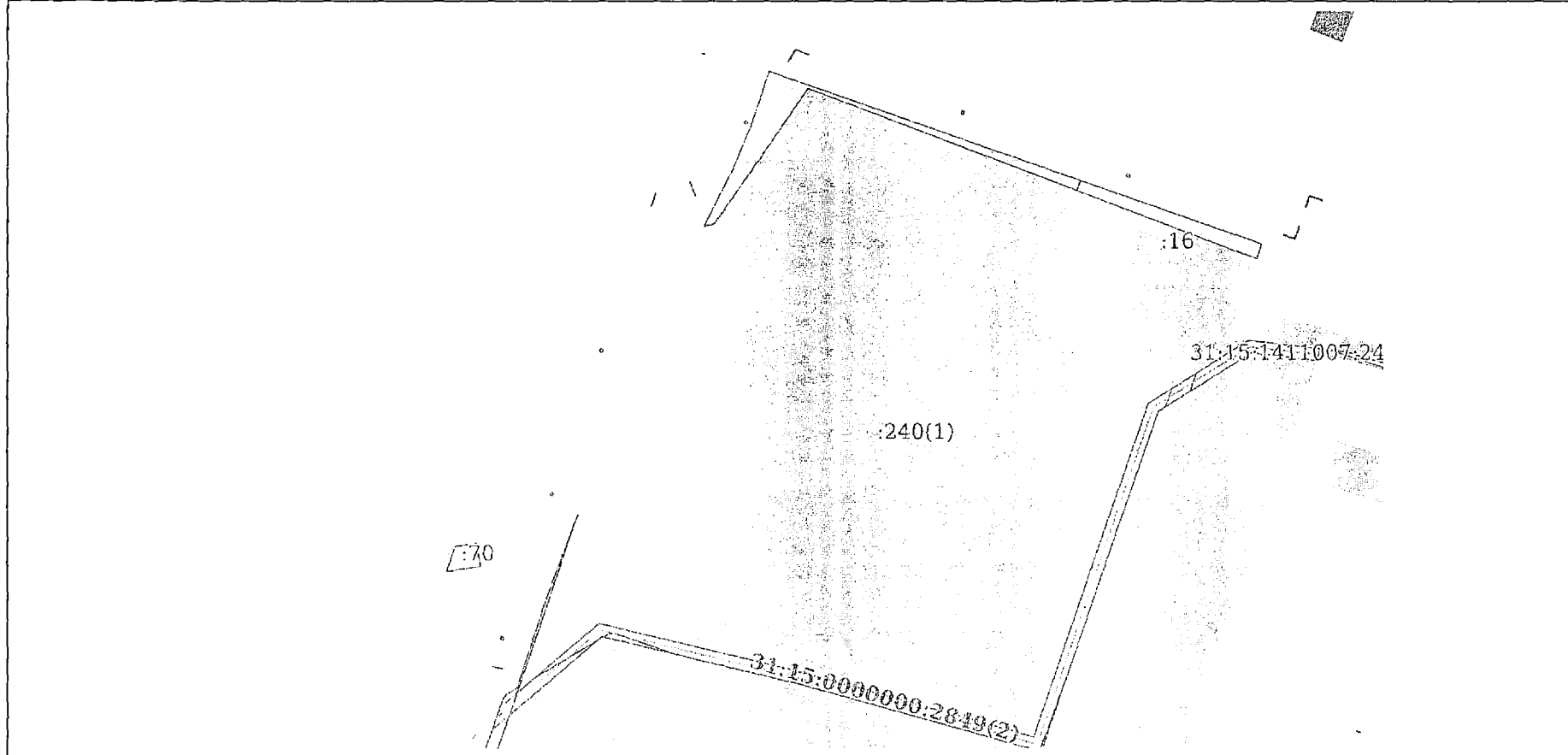
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 18

13.10.2021г.

Кадастровый номер: 31:15:1411007:240

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 31:15:1411007:240/2



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
31:15:1411007:240/1	1321	31:00-6.850
31:15:1411007:240/2	688	31:15-6.119
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-04-27; реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п.48, 49 Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 31:00-6.850; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона: «ВОЛС ПАО «МТС» «Белгородская обл., Белгородский район, п.Новая Деревня, ул. Молодежная (муфта РМ1 Белгород-Нехотеевка)-Белгородская обл., Белгородский район, п.Веселая Лопань (муфта РМ2)»; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонной связи
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-04-27; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № б/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород»; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома"; Реестровый номер границы: 31:00-6.88; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона с особыми

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
13.10.2021г.			
Кадастровый номер:		31:15:1411007:240	
		условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Белгородский район, Борисовский район, Яковлевский район, Прохоровский район, Ивнянский район; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-04-27; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.07.2021 № 15751 выдан: Федеральная служба по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор) Верхне-Донское управление Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:15-6.119; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 10 кВ №8 ПС Бессоновка; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.